

General Valuation Roll for the period 1 July 2021 to 30 June 2025

Voltitel / Full Title

Kategorieleutel / Category Reference

Category	Description
A	Residential
A1	Residential Vacant
A2	Residential Rural
B	Busines
B1	Rural Business
C	Industrial
C1	Rural Industrial
D	Agriculture
E	Municipal Property
F	State Property and Public Service Purposes

Category	Description
G	Place of Worship
H	Education
J	Other Purpose
L	Welfare/NGO
M	Private Open Space
N	Recreation/Sport Facilities
P	Public Service Infrastructure
R	Non-residential
VAS	Mining

In compliance with the Protection of Personal Information Act, No 4 of 2013, the names of owners of property listed herein have been redacted.

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
5	0	Val De Vie		M	. VAL DE VIE	0		
18	0	Val De Vie		M	. VAL DE VIE	22521	R2 000	
51	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	2019	R8 375 000	
52	0	Val De Vie		A2	52 VAL DE VIE	1960	R9 500 000	
55	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1294	R9 975 000	
56	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1052	R7 225 000	
57	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1053	R7 700 000	
58	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1010	R10 125 000	
59	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1074	R8 575 000	
60	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1075	R7 400 000	
61	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 825 000	
62	0	Val De Vie		A2	62 VAL DE VIE	652	R5 675 000	
63	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	601	R5 900 000	
64	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 750 000	
65	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 100 000	
66	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 350 000	
67	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 100 000	
68	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 100 000	
69	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 900 000	
70	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	587	R5 525 000	
71	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	572	R5 200 000	
72	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	575	R5 625 000	
73	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	602	R5 950 000	
74	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 525 000	
75	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	717	R6 125 000	
76	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	685	R5 500 000	
77	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 150 000	
78	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	627	R5 475 000	
79	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	624	R5 700 000	
80	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	816	R6 825 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
81	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	725	R5 825 000	
82	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	631	R5 175 000	
83	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	698	R6 475 000	
84	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	616	R5 675 000	
85	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 675 000	
86	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R9 225 000	
87	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 850 000	
88	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 875 000	
89	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	628	R6 575 000	
90	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	601	R5 600 000	
91	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 100 000	
92	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	695	R6 100 000	
93	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R5 075 000	
94	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R5 475 000	
95	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R5 575 000	
96	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R5 450 000	
97	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R6 125 000	
98	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R6 625 000	
99	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	661	R5 150 000	
100	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R4 900 000	
101	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1041	R7 750 000	
102	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1046	R7 825 000	
103	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1048	R8 000 000	
104	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1550	R8 000 000	
105	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1497	R10 750 000	
106	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1500	R11 625 000	
107	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1500	R11 950 000	
108	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1519	R8 200 000	
109	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1028	R8 050 000	
110	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 450 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
111	0	Val De Vie		R	0 VAL DE VIE	115974	R1 265 000	
112	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 550 000	
113	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	585	R5 750 000	
114	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	585	R5 675 000	
115	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	585	R6 100 000	
116	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	577	R6 250 000	
117	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	621	R6 250 000	
118	0	Val De Vie		A2	118 VAL DE VIE	552	R6 875 000	
119	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	560	R5 650 000	
120	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	555	R4 700 000	
121	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	596	R5 150 000	
122	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	573	R5 825 000	
123	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	574	R5 400 000	
124	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	673	R5 325 000	
125	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	564	R5 850 000	
126	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	564	R5 975 000	
127	0	Val De Vie		A2	127 VAL DE VIE	618	R5 000 000	
128	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	602	R6 100 000	
129	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	601	R6 575 000	
130	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 500 000	
131	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	610	R5 450 000	
132	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	693	R5 525 000	
133	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 250 000	
134	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	634	R6 150 000	
135	0	Val De Vie		A2	135 VAL DE VIE	575	R5 300 000	
136	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	623	R5 300 000	
137	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	568	R4 950 000	
138	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	568	R4 975 000	
139	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	624	R5 075 000	
140	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	575	R5 500 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
141	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 400 000	
142	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R5 700 000	
143	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	603	R5 825 000	
144	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	606	R5 875 000	
145	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	606	R5 950 000	
146	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	603	R6 000 000	
147	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	633	R6 025 000	
148	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 200 000	
149	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	575	R5 125 000	
150	0	Val De Vie		A2	150 VAL DE VIE	609	R5 750 000	
151	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	557	R5 475 000	
152	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	557	R5 450 000	
153	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	609	R5 600 000	
154	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	575	R6 525 000	
155	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	634	R6 300 000	
156	0	Val De Vie		A2	156 VAL DE VIE	601	R6 625 000	
157	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	602	R5 525 000	
158	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	606	R5 500 000	
159	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	552	R6 550 000	
160	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	552	R5 950 000	
161	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	658	R5 675 000	
162	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	574	R6 025 000	
163	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	573	R5 150 000	
164	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	585	R5 350 000	
165	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	573	R6 700 000	
166	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	583	R6 975 000	
167	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	583	R5 175 000	
168	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	628	R5 300 000	
169	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	947	R8 150 000	
170	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	660	R7 500 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
171	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	647	R7 025 000	
172	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	645	R6 375 000	
173	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	650	R6 700 000	
174	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	645	R5 900 000	
175	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 950 000	
176	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 900 000	
177	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	610	R5 125 000	
178	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	693	R6 700 000	
179	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 375 000	
180	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R4 675 000	
181	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 125 000	
182	0	Val De Vie		A	0 VAL DE VIE	600	R1 510 000	
183	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 250 000	
184	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 650 000	
185	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 375 000	
186	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R4 725 000	
187	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	736	R4 975 000	
188	0	Val De Vie		A2	188 VAL DE VIE	736	R6 125 000	
189	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 100 000	
190	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 100 000	
191	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R4 975 000	
192	0	Val De Vie		A2	192 VAL DE VIE	600	R4 975 000	
193	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 150 000	
194	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R6 700 000	
195	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R5 925 000	
196	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	600	R9 475 000	
197	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	57098	R2 000	
198	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R6 325 000	
199	0	Val De Vie		A2	199 VAL DE VIE	1000	R12 900 000	
200	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R14 300 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
201	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1107	R8 600 000	
202	0	Val De Vie		A2	202 VAL DE VIE	928	R10 500 000	
203	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	918	R11 175 000	
204	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1036	R10 475 000	
205	0	Val De Vie		A2	205 VAL DE VIE	947	R8 275 000	
206	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1008	R7 875 000	
207	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	958	R8 650 000	
208	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1072	R9 575 000	
209	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	3437	R3 260 000	
210	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1116	R8 700 000	
211	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 925 000	
212	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	1162	R2 000	
213	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	43150	R2 000	
214	0	Val De Vie		A2	214 VAL DE VIE	1390	R14 700 000	
215	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1390	R11 375 000	
216	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1390	R13 800 000	
217	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1506	R15 300 000	
218	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1511	R7 525 000	
219	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1083	R11 375 000	
220	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1285	R7 500 000	
221	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 225 000	
222	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1001	R8 475 000	
223	0	Val De Vie		A2	223 VAL DE VIE	1103	R7 500 000	
224	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1040	R6 750 000	
225	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1001	R9 150 000	
226	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1008	R8 750 000	
227	0	Val De Vie		A2	227 VAL DE VIE	1011	R8 275 000	
228	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1011	R9 350 000	
229	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1004	R8 500 000	
230	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1127	R7 225 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
231	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1022	R7 875 000	
232	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1018	R8 025 000	
233	0	Val De Vie		A2	233 VAL DE VIE	1017	R7 975 000	
234	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1016	R13 550 000	
235	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1016	R7 650 000	
236	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1016	R8 050 000	
237	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1016	R9 525 000	
238	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1016	R11 000 000	
239	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1016	R8 125 000	
240	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	4396	R2 000	
241	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	13023	R2 000	
242	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	16206	R290 000	
243	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 850 000	
244	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 125 000	
245	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 450 000	
246	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 050 000	
247	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1002	R6 700 000	
248	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 425 000	
249	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R9 775 000	
250	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R9 175 000	
251	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R6 550 000	
252	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1081	R8 450 000	
253	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 625 000	
254	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R6 725 000	
255	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 650 000	
256	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R9 050 000	
257	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1079	R7 025 000	
258	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1001	R7 350 000	
259	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1147	R7 925 000	
260	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1024	R7 500 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
261	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1025	R6 575 000	
262	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1024	R8 375 000	
263	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1025	R8 725 000	
264	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1058	R8 600 000	
267	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1001	R8 875 000	
268	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1137	R10 525 000	
269	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1052	R7 675 000	
270	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1215	R7 775 000	
271	0	Val De Vie		B	0 VAL DE VIE	8961	R3 940 000	
272	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	46905	R2 000	
273	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R15 000 000	
274	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1500	R13 250 000	
275	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1378	R15 550 000	
276	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1003	R7 650 000	
277	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1007	R8 600 000	
278	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1021	R8 900 000	
279	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1162	R8 775 000	
280	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1163	R7 725 000	
281	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1025	R9 700 000	
284	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1026	R7 800 000	
285	0	Val De Vie		A2	285 VAL DE VIE	1027	R6 875 000	
286	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1064	R6 900 000	
287	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1156	R7 575 000	
288	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1028	R9 000 000	
289	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 325 000	
290	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 725 000	
291	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R9 875 000	
292	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 175 000	
293	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 550 000	
294	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1033	R10 650 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
295	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R10 125 000	
296	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1001	R11 925 000	
297	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1017	R7 675 000	
298	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R13 725 000	
299	0	Val De Vie		A2	299 VAL DE VIE	1000	R13 600 000	
300	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 700 000	
301	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1008	R7 875 000	
302	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1003	R7 875 000	
303	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1500	R12 000 000	
304	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1477	R16 800 000	
305	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1277	R7 825 000	
306	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1223	R10 025 000	
307	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1524	R3 560 000	
308	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1526	R13 425 000	
309	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1599	R3 640 000	
310	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1138	R6 275 000	
311	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	67175	R2 000	
312	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1165	R8 425 000	
313	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1024	R7 050 000	
314	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 225 000	
315	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1093	R7 125 000	
316	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1028	R8 275 000	
317	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1023	R7 350 000	
318	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1023	R7 350 000	
319	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1023	R7 625 000	
320	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1042	R8 300 000	
321	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1041	R7 050 000	
322	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1120	R10 125 000	
323	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1120	R7 625 000	
324	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1049	R9 525 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
325	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1145	R3 180 000	
326	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1037	R9 750 000	
327	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1049	R10 725 000	
328	0	Val De Vie		A1	. VAL DE VIE	1049	R3 070 000	
329	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1049	R10 775 000	
330	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1049	R3 070 000	
331	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1002	R7 750 000	
332	0	Val De Vie		A2	332 VAL DE VIE	1047	R7 825 000	
333	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1001	R7 000 000	
334	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1235	R2 580 000	
335	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 200 000	
336	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R7 300 000	
337	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1093	R8 375 000	
338	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1133	R7 650 000	
340	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	29779	R2 000	
342	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1006	R6 050 000	
343	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1298	R12 350 000	
344	0	Val De Vie		A2	344 VAL DE VIE	1006	R6 225 000	
345	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1058	R9 775 000	
346	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1294	R8 550 000	
347	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R10 050 000	
348	0	Val De Vie		A2	348 VAL DE VIE	1000	R7 850 000	
349	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1000	R2 230 000	
350	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R9 050 000	
351	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 150 000	
352	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 575 000	
353	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 125 000	
354	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 300 000	
355	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 075 000	
356	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1501	R12 750 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
357	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1532	R15 000 000	
358	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1501	R11 800 000	
359	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1501	R2 900 000	
360	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1500	R10 625 000	
361	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1553	R10 075 000	
362	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1357	R2 530 000	
364	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE(PRIV OPEN SPACE & PRIV ROAD)	1581	R1 610 000	
365	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE(PRIV OPEN SPACE & PRIV ROAD)	31432	R2 000	
366	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	927	R6 650 000	
367	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	901	R9 650 000	
368	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	801	R6 775 000	
369	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	833	R6 625 000	
370	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	839	R6 800 000	
371	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	821	R7 975 000	
372	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 225 000	
373	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 700 000	
374	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	885	R8 025 000	
382	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	802	R6 425 000	
386	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	825	R6 725 000	
387	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	920	R8 525 000	
388	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	885	R10 850 000	
389	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	958	R10 600 000	
392	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	811	R6 175 000	
393	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R5 950 000	
394	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	800	R2 140 000	
395	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 150 000	
396	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 200 000	
397	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 875 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
398	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 575 000	
399	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	804	R7 550 000	
400	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	807	R6 700 000	
401	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	810	R8 100 000	
402	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	807	R7 175 000	
403	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	870	R7 600 000	
404	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	837	R7 200 000	
405	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R7 725 000	
406	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R7 000 000	
407	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R8 450 000	
408	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R7 475 000	
409	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R7 150 000	
410	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R6 575 000	
411	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R7 175 000	
412	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R8 025 000	
413	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	866	R8 425 000	
414	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	807	R9 475 000	
415	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R8 750 000	
416	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	825	R7 400 000	
417	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	856	R8 350 000	
418	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	813	R7 800 000	
419	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R10 650 000	
420	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	801	R9 475 000	
421	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 800 000	
422	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	800	R2 730 000	
423	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 125 000	
424	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 750 000	
425	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R9 800 000	
426	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 200 000	
427	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R10 675 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
428	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	36122	R2 000	
429	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	824	R6 600 000	
430	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R8 125 000	
431	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	800	R2 140 000	
432	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	810	R6 725 000	
433	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	822	R7 350 000	
434	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	822	R6 450 000	
435	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	910	R6 825 000	
436	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	800	R2 380 000	
437	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 850 000	
438	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	801	R6 175 000	
439	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 675 000	
440	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 625 000	
441	0	Val De Vie		A2	441 VAL DE VIE	800	R7 075 000	
442	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 100 000	
443	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 850 000	
444	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	808	R5 600 000	
445	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	876	R6 275 000	
446	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	823	R7 425 000	
447	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	802	R7 125 000	
448	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	804	R7 025 000	
449	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 775 000	
450	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 400 000	
451	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 575 000	
452	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	894	R6 750 000	
453	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	833	R7 275 000	
454	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1024	R8 775 000	
455	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	893	R8 925 000	
456	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	920	R8 400 000	
457	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	919	R9 150 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
458	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	934	R10 350 000	
459	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	934	R7 750 000	
460	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R8 125 000	
461	0	Val De Vie		A2	461 VAL DE VIE	941	R7 850 000	
462	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	813	R7 600 000	
463	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 550 000	
464	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	901	R6 850 000	
465	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	905	R8 550 000	
466	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	845	R5 975 000	
467	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	827	R7 875 000	
468	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	827	R7 850 000	
469	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	822	R5 900 000	
470	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	827	R7 825 000	
471	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	838	R7 050 000	
472	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	807	R7 850 000	
473	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	825	R7 650 000	
474	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	802	R6 725 000	
475	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R9 300 000	
476	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	3737	R2 020 000	
477	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	26960	R160 000	
478	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	909	R8 850 000	
479	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	911	R8 075 000	
480	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	857	R10 725 000	
481	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	911	R9 525 000	
482	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	978	R11 050 000	
483	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	881	R10 400 000	
484	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 500 000	
485	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	823	R6 775 000	
486	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	805	R6 925 000	
487	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	816	R6 275 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
488	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	918	R2 900 000	
489	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	812	R8 600 000	
490	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	865	R8 450 000	
491	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	954	R9 550 000	
492	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	839	R7 250 000	
493	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R7 150 000	
494	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	963	R8 450 000	
497	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R10 300 000	
498	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	872	R2 830 000	
499	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R10 175 000	
502	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	819	R7 100 000	
503	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	926	R7 025 000	
504	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	977	R8 700 000	
505	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	915	R10 275 000	
506	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	935	R7 875 000	
507	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1002	R12 200 000	
508	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R10 325 000	
509	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R8 675 000	
510	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	873	R10 150 000	
511	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	904	R11 350 000	
512	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	913	R9 000 000	
513	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1024	R9 575 000	
514	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	850	R9 475 000	
515	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	917	R7 675 000	
516	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	95597	R230 000	
517	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	814	R9 000 000	
518	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	887	R9 225 000	
519	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	971	R9 575 000	
520	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	826	R6 725 000	
521	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	826	R4 875 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
522	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	826	R5 975 000	
523	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	826	R5 800 000	
524	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	822	R6 325 000	
525	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	842	R7 175 000	
526	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	844	R7 800 000	
527	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	843	R6 475 000	
528	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	850	R7 650 000	
529	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	852	R6 400 000	
530	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	852	R7 150 000	
531	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	802	R8 000 000	
532	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R8 150 000	
533	0	Val De Vie		A2	533 VAL DE VIE	800	R8 125 000	
534	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 275 000	
535	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R8 225 000	
536	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	809	R7 225 000	
537	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R9 075 000	
538	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 150 000	
539	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 625 000	
540	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R7 825 000	
541	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R8 075 000	
542	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	807	R2 150 000	
543	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	801	R7 150 000	
544	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	812	R6 775 000	
545	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	987	R10 275 000	
546	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R9 375 000	
547	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	857	R10 700 000	
548	0	Val De Vie		A2	548 VAL DE VIE	814	R7 900 000	
549	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	818	R10 275 000	
550	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	820	R8 700 000	
551	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	840	R10 925 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
552	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	826	R8 400 000	
553	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	919	R7 900 000	
554	0	Val De Vie		A2	6 ARENA PLACE	806	R7 425 000	
555	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R8 400 000	
556	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	801	R6 775 000	
557	0	Val De Vie		A2	557 VAL DE VIE	801	R7 325 000	
558	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	882	R7 925 000	
559	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R5 875 000	
560	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R6 675 000	
561	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	800	R9 625 000	
562	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R9 475 000	
563	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	875	R9 800 000	
564	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	862	R9 150 000	
565	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	861	R8 050 000	
566	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	858	R8 975 000	
567	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	851	R8 825 000	
568	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	851	R7 825 000	
569	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R8 550 000	
572	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	52127	R2 000	
573	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 375 000	
574	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R8 000 000	
575	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1000	R2 360 000	
576	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1000	R6 300 000	
577	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1011	R8 350 000	
578	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1010	R8 250 000	
579	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1010	R7 350 000	
580	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1010	R8 900 000	
581	0	Val De Vie		A2	581 VAL DE VIE	1016	R8 725 000	
582	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1293	R2 630 000	
583	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1194	R2 030 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
584	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1242	R8 825 000	
585	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1291	R2 630 000	
586	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1170	R8 325 000	
587	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1170	R9 250 000	
603	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1002	R7 175 000	
604	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1002	R8 425 000	
605	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	20322	R1 460 000	
606	0	Val De Vie		R	0 VAL DE VIE	11677	R1 090 000	
608	0	Val De Vie		N	0 VAL DE VIE (WINE CELLAR)	4020	R3 660 000	
610	0	Val De Vie		N	0 VAL DE VIE (POLO FIELDS)	196165	R7 470 000	
611	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE (PADDOCKS)"PERDEKAMP "	23311	R980 000	
612	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE (PADDOCKS)"PERDEKAMP "	32156	R1 350 000	
613	0	Val De Vie		R	0 VAL DE VIE_(PRE-PRIM. SCHOOL)	3288	R1 550 000	
614	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE_(PADDOCKS)"PERDEKAMP"	6535	R2 000	
615	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE (ROAD)"PAD"	10901	R2 000	
629	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	964	R8 200 000	
630	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	999	R9 175 000	
631	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1037	R10 050 000	
632	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1060	R8 050 000	
633	0	Val De Vie		A2	633 VAL DE VIE	1161	R8 225 000	
634	0	Val De Vie		A2	634 VAL DE VIE	1165	R9 900 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
635	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1096	R9 750 000	
636	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1072	R7 250 000	
637	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	992	R9 800 000	
638	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	955	R8 075 000	
642	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE (PADDOCKS)"PERDEKAMP "	134	R20 000	
643	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE (ROAD) "PAD"	1100	R70 000	
644	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE (PRE-PRIM). SCHOOL)	746	R90 000	
645	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE (PADDOCKS)"PERDEKAMP "	556	R70 000	
650	0	Val De Vie		i*	0 VAL DE VIE (POLO PAVILLION & RESTAURANT)	6630	R12 470 000	Multi-purpose
650	0	Val De Vie		B1	0 VAL DE VIE (POLO PAVILLION & RESTAURANT)	0	R11 900 000	
650	0	Val De Vie		N	0 VAL DE VIE (POLO PAVILLION & RESTAURANT)	0	R570 000	
656	0	Val De Vie		A2	656 VAL DE VIE	404	R5 025 000	
657	0	Val De Vie		A2	657 VAL DE VIE	400	R4 650 000	
658	0	Val De Vie		A2	658 VAL DE VIE(VINES)	390	R5 250 000	
659	0	Val De Vie		A2	659 VAL DE VIE	361	R4 675 000	
660	0	Val De Vie		A2	660 VAL DE VIE	351	R4 575 000	
661	0	Val De Vie		A2	661 VAL DE VIE	423	R4 950 000	
662	0	Val De Vie		A2	662 VAL DE VIE	414	R4 575 000	
663	0	Val De Vie		A2	663 VAL DE VIE	433	R5 375 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
664	0	Val De Vie		A2	. VAL DE VIE 664	388	R5 325 000	
665	0	Val De Vie		A2	665 VAL DE VIE	435	R4 475 000	
666	0	Val De Vie		A2	666 VAL DE VIE	292	R4 240 000	
667	0	Val De Vie		A2	667 VAL DE VIE	310	R4 475 000	
668	0	Val De Vie		A2	668 VAL DE VIE	365	R4 275 000	
669	0	Val De Vie		A2	669 VAL DE VIE	289	R4 340 000	
670	0	Val De Vie		A2	670 VAL DE VIE	317	R4 380 000	
671	0	Val De Vie		A2	671 VAL DE VIE	357	R4 875 000	
672	0	Val De Vie		A2	672 VAL DE VIE	327	R4 550 000	
673	0	Val De Vie		A2	673 VAL DE VIE	340	R4 825 000	
674	0	Val De Vie		A2	674 VAL DE VIE	340	R4 775 000	
675	0	Val De Vie		A2	675 VAL DE VIE	333	R5 125 000	
676	0	Val De Vie		M	676 VAL DE VIE	56	R20 000	
677	0	Val De Vie		M	677 677 VAL DE VIE(ROAD)	1442	R2 000	
678	0	Val De Vie		M	678 VAL DE VIE(ROAD)	133	R30 000	
679	0	Val De Vie		M	679 VAL DE VIE(ROAD)	1473	R2 000	
706	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1958	R3 750 000	
708	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1739	R18 150 000	
709	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	2244	R12 700 000	
710	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	3254	R9 375 000	
739	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1250	R2 590 000	
740	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1250	R2 590 000	
741	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1250	R2 590 000	
745	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	15376	R2 000	
746	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	6802	R2 000	
748	0	Val De Vie		B	0 VAL DE VIE(MAINTENANCE CENTRE)	2813	R6 790 000	
753	0	Val De Vie		D	. VAL DE VIE	272736	R14 700 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
754	0	Val De Vie		i*	0 VAL DE VIE	258493	R24 220 000	Multi-purpose
754	0	Val De Vie		B1	0 VAL DE VIE	1	R1 900 000	
754	0	Val De Vie		D	0 VAL DE VIE	258493	R22 320 000	
756	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE 756 PERDEKAMP	24293	R290 000	
759	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	1505	R230 000	
761	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1714	R13 250 000	
764	0	Val De Vie		A2	764 VAL DE VIE	2251	R3 960 000	
765	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE 765 PERDEKAMP	3160	R3 830 000	
767	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	19631	R940 000	
769	0	Val De Vie		A2	769 VAL DE VIE 769	1170	R8 000 000	
770	0	Val De Vie		A2	770 VAL DE VIE 770	1169	R8 275 000	
771	0	Val De Vie		A2	771 VAL DE VIE 771	1170	R8 000 000	
772	0	Val De Vie		A2	772 VAL DE VIE 772	1170	R7 900 000	
778	0	Val De Vie		C1	778 VAL DE VIE	15016	R7 760 000	
779	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	4513	R17 500 000	
780	0	Val De Vie		A2	780 VAL DE VIE 780	2979	R12 150 000	
781	0	Val De Vie		A2	781 VAL DE VIE 781	1227	R9 325 000	
782	0	Val De Vie		M	782 VAL DE VIE	614447	R3 690 000	
789	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	932	R1 320 000	
790	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	24384	R33 260 000	
791	0	Val De Vie		A1	791 VAL DE VIE	27086	R36 960 000	
792	0	Val De Vie		A1	792 VAL DE VIE	10835	R17 160 000	
793	0	Val De Vie		M	793 VAL DE VIE	2871	R790 000	
794	0	Val De Vie		M	794 VAL DE VIE	5606	R1 870 000	
795	0	Val De Vie		i*	795 VAL DE VIE	4.4629	R7 310 000	Multi-purpose
795	0	Val De Vie		A2	795 VAL DE VIE	0	R6 000 000	
795	0	Val De Vie		B1	795 VAL DE VIE	0	R1 310 000	
798	0	Val De Vie		A2	798 VAL DE VIE	1855	R12 100 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
799	0	Val De Vie		A2	799 VAL DE VIE	418	R4 350 000	
800	0	Val De Vie		A2	800 VAL DE VIE	538	R4 350 000	
801	0	Val De Vie		A2	801 VAL DE VIE	544	R4 525 000	
802	0	Val De Vie		A2	802 VAL DE VIE	421	R4 330 000	
803	0	Val De Vie		A2	803 VAL DE VIE	413	R4 375 000	
804	0	Val De Vie		A2	804 VAL DE VIE	415	R4 330 000	
805	0	Val De Vie		A2	805 VAL DE VIE	561	R4 375 000	
806	0	Val De Vie		A2	806 VAL DE VIE	500	R4 475 000	
807	0	Val De Vie		A2	807 VAL DE VIE	451	R4 500 000	
808	0	Val De Vie		A2	808 VAL DE VIE	494	R4 450 000	
809	0	Val De Vie		A2	809 VAL DE VIE	517	R4 475 000	
810	0	Val De Vie		A2	810 VAL DE VIE	436	R4 360 000	
811	0	Val De Vie		A2	811 VAL DE VIE	448	R4 400 000	
812	0	Val De Vie		A2	812 VAL DE VIE	446	R5 675 000	
813	0	Val De Vie		A2	813 VAL DE VIE	459	R5 500 000	
814	0	Val De Vie		A2	814 VAL DE VIE	448	R4 400 000	
815	0	Val De Vie		A2	815 VAL DE VIE	460	R4 390 000	
816	0	Val De Vie		A2	816 VAL DE VIE	462	R4 390 000	
817	0	Val De Vie		A2	817 VAL DE VIE	468	R4 450 000	
818	0	Val De Vie		A2	818 VAL DE VIE	471	R5 525 000	
819	0	Val De Vie		A2	819 VAL DE VIE	472	R5 525 000	
820	0	Val De Vie		A2	820 VAL DE VIE	514	R5 575 000	
821	0	Val De Vie		A2	821 VAL DE VIE	509	R4 475 000	
822	0	Val De Vie		A2	822 VAL DE VIE	495	R4 450 000	
823	0	Val De Vie		A2	823 VAL DE VIE	483	R5 825 000	
824	0	Val De Vie		A2	824 VAL DE VIE	376	R4 300 000	
825	0	Val De Vie		A2	825 VAL DE VIE	360	R4 410 000	
826	0	Val De Vie		A2	826 VAL DE VIE	367	R4 275 000	
827	0	Val De Vie		A2	827 VAL DE VIE	418	R4 350 000	
828	0	Val De Vie		A2	828 VAL DE VIE	368	R4 275 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
829	0	Val De Vie		A2	829 VAL DE VIE	485	R4 450 000	
830	0	Val De Vie		A2	830 VAL DE VIE	342	R4 380 000	
831	0	Val De Vie		A2	831 VAL DE VIE	386	R5 400 000	
832	0	Val De Vie		A2	832 VAL DE VIE	391	R4 325 000	
833	0	Val De Vie		A2	833 VAL DE VIE	409	R4 320 000	
834	0	Val De Vie		A2	834 VAL DE VIE	439	R4 375 000	
835	0	Val De Vie		A2	835 VAL DE VIE	443	R5 500 000	
836	0	Val De Vie		A2	836 VAL DE VIE	426	R5 475 000	
837	0	Val De Vie		A2	837 VAL DE VIE	426	R5 475 000	
838	0	Val De Vie		A2	838 VAL DE VIE	426	R5 475 000	
839	0	Val De Vie		A2	839 VAL DE VIE	461	R4 400 000	
840	0	Val De Vie		A2	840 VAL DE VIE	453	R5 500 000	
841	0	Val De Vie		A2	841 VAL DE VIE	536	R5 600 000	
842	0	Val De Vie		A2	842 VAL DE VIE	500	R4 575 000	
843	0	Val De Vie		A2	843 VAL DE VIE	500	R4 500 000	
844	0	Val De Vie		A2	844 VAL DE VIE	663	R6 625 000	
845	0	Val De Vie		A2	845 VAL DE VIE	490	R5 200 000	
846	0	Val De Vie		A2	846 VAL DE VIE	544	R4 550 000	
847	0	Val De Vie		A2	847 VAL DE VIE	400	R4 375 000	
848	0	Val De Vie		A2	848 VAL DE VIE	400	R4 325 000	
849	0	Val De Vie		A2	849 VAL DE VIE	400	R4 325 000	
850	0	Val De Vie		A2	850 VAL DE VIE	422	R4 350 000	
851	0	Val De Vie		A2	851 VAL DE VIE	496	R4 625 000	
852	0	Val De Vie		A2	852 VAL DE VIE	400	R4 375 000	
853	0	Val De Vie		A2	853 VAL DE VIE	400	R4 375 000	
854	0	Val De Vie		A2	854 VAL DE VIE	400	R4 575 000	
855	0	Val De Vie		A2	855 VAL DE VIE	498	R5 175 000	
856	0	Val De Vie		A2	856 VAL DE VIE	445	R5 825 000	
857	0	Val De Vie		A2	857 VAL DE VIE	396	R4 350 000	
858	0	Val De Vie		A2	858 VAL DE VIE	390	R5 425 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
859	0	Val De Vie		A2	859 VAL DE VIE	400	R4 325 000	
860	0	Val De Vie		A2	860 VAL DE VIE	400	R4 325 000	
861	0	Val De Vie		A2	861 VAL DE VIE	400	R4 550 000	
862	0	Val De Vie		A2	862 VAL DE VIE	400	R4 325 000	
863	0	Val De Vie		A2	863 VAL DE VIE	375	R4 300 000	
864	0	Val De Vie		A2	864 VAL DE VIE	375	R4 300 000	
865	0	Val De Vie		A2	865 VAL DE VIE	375	R5 125 000	
866	0	Val De Vie		A2	866 VAL DE VIE	375	R4 425 000	
867	0	Val De Vie		A2	867 VAL DE VIE	375	R4 400 000	
868	0	Val De Vie		A2	868 VAL DE VIE	375	R5 125 000	
869	0	Val De Vie		A2	869 VAL DE VIE	375	R4 300 000	
870	0	Val De Vie		A2	870 VAL DE VIE	387	R5 325 000	
871	0	Val De Vie		A2	871 VAL DE VIE	352	R4 375 000	
872	0	Val De Vie		A2	872 VAL DE VIE	352	R5 075 000	
873	0	Val De Vie		A2	873 VAL DE VIE	352	R4 400 000	
874	0	Val De Vie		A2	874 VAL DE VIE	352	R4 400 000	
875	0	Val De Vie		A2	875 VAL DE VIE	352	R4 300 000	
876	0	Val De Vie		A2	876 VAL DE VIE	352	R4 300 000	
877	0	Val De Vie		A2	877 VAL DE VIE	389	R4 350 000	
878	0	Val De Vie		A2	878 VAL DE VIE	582	R4 500 000	
879	0	Val De Vie		A2	879 VAL DE VIE	596	R3 780 000	
880	0	Val De Vie		A2	880 VAL DE VIE	578	R4 675 000	
881	0	Val De Vie		A2	881 VAL DE VIE	552	R4 525 000	
882	0	Val De Vie		A2	882 VAL DE VIE	542	R5 775 000	
883	0	Val De Vie		A2	883 VAL DE VIE	611	R5 475 000	
884	0	Val De Vie		A2	884 VAL DE VIE	615	R4 725 000	
885	0	Val De Vie		A2	885 VAL DE VIE	613	R4 400 000	
886	0	Val De Vie		A2	886 VAL DE VIE	572	R6 000 000	
887	0	Val De Vie		A2	887 VAL DE VIE	519	R4 300 000	
888	0	Val De Vie		A2	888 VAL DE VIE	481	R6 100 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
889	0	Val De Vie		A2	889 VAL DE VIE	507	R4 600 000	
890	0	Val De Vie		A2	890 VAL DE VIE	517	R4 600 000	
891	0	Val De Vie		A2	891 VAL DE VIE	499	R4 575 000	
892	0	Val De Vie		A2	892 VAL DE VIE	487	R4 575 000	
893	0	Val De Vie		A2	893 VAL DE VIE	421	R4 325 000	
894	0	Val De Vie		A2	894 VAL DE VIE	406	R4 475 000	
895	0	Val De Vie		A2	895 VAL DE VIE	341	R4 325 000	
896	0	Val De Vie		A2	896 VAL DE VIE	341	R4 275 000	
897	0	Val De Vie		A2	897 VAL DE VIE	341	R4 275 000	
898	0	Val De Vie		A2	898 VAL DE VIE	341	R4 230 000	
899	0	Val De Vie		A2	89 VAL DE VIE	383	R4 300 000	
900	0	Val De Vie		A2	900 VAL DE VIE	411	R4 375 000	
901	0	Val De Vie		A2	901 VAL DE VIE	447	R5 750 000	
902	0	Val De Vie		A2	902 VAL DE VIE	497	R4 575 000	
903	0	Val De Vie		A2	903 VAL DE VIE	467	R4 425 000	
904	0	Val De Vie		A2	904 VAL DE VIE	420	R4 350 000	
905	0	Val De Vie		A2	905 VAL DE VIE	420	R5 450 000	
906	0	Val De Vie		A2	906 VAL DE VIE	420	R4 030 000	
907	0	Val De Vie		A2	907 VAL DE VIE	420	R4 350 000	
908	0	Val De Vie		A2	908 VAL DE VIE	420	R5 450 000	
909	0	Val De Vie		A2	909 VAL DE VIE	420	R4 350 000	
910	0	Val De Vie		A2	910 VAL DE VIE	420	R4 350 000	
911	0	Val De Vie		A2	911 VAL DE VIE	420	R4 330 000	
912	0	Val De Vie		A2	912 VAL DE VIE	420	R4 350 000	
913	0	Val De Vie		A2	913 VAL DE VIE	417	R4 350 000	
914	0	Val De Vie		A2	914 VAL DE VIE	453	R4 400 000	
915	0	Val De Vie		A2	915 VAL DE VIE	394	R4 325 000	
916	0	Val De Vie		A2	916 VAL DE VIE	349	R4 390 000	
917	0	Val De Vie		A2	917 VAL DE VIE	375	R4 300 000	
918	0	Val De Vie		A2	918 VAL DE VIE	412	R5 450 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
919	0	Val De Vie		A2	919 VAL DE VIE	429	R4 375 000	
920	0	Val De Vie		A2	920 VAL DE VIE	429	R4 350 000	
921	0	Val De Vie		A2	921 VAL DE VIE	432	R4 350 000	
922	0	Val De Vie		A2	922 VAL DE VIE	470	R4 475 000	
923	0	Val De Vie		A2	923 VAL DE VIE	335	R5 325 000	
924	0	Val De Vie		A2	924 VAL DE VIE	352	R4 400 000	
925	0	Val De Vie		A2	925 VAL DE VIE	352	R4 400 000	
926	0	Val De Vie		A2	926 VAL DE VIE	387	R4 280 000	
927	0	Val De Vie		A2	927 VAL DE VIE	381	R4 380 000	
928	0	Val De Vie		A2	928 VAL DE VIE	387	R4 350 000	
929	0	Val De Vie		A2	929 VAL DE VIE	387	R4 350 000	
930	0	Val De Vie		A2	930 VAL DE VIE	387	R4 300 000	
931	0	Val De Vie		A2	931 VAL DE VIE	482	R4 450 000	
932	0	Val De Vie		A2	932 VAL DE VIE	482	R5 550 000	
933	0	Val De Vie		A2	933 VAL DE VIE	529	R5 500 000	
934	0	Val De Vie		A2	934 VAL DE VIE	402	R4 325 000	
935	0	Val De Vie		A2	935 VAL DE VIE	397	R4 325 000	
936	0	Val De Vie		A2	936 VAL DE VIE	397	R5 150 000	
937	0	Val De Vie		A2	937 VAL DE VIE	397	R4 325 000	
938	0	Val De Vie		A2	938 VAL DE VIE	467	R4 425 000	
939	0	Val De Vie		A2	939 VAL DE VIE	467	R4 425 000	
940	0	Val De Vie		A2	940 VAL DE VIE	461	R4 390 000	
942	0	Val De Vie		M	942 VAL DE VIE	1878	R2 000	
949	0	Val De Vie		M	949 VAL DE VIE	19173	R2 000	
950	0	Val De Vie		M	950 VAL DE VIE	13837	R2 000	
951	0	Val De Vie		M	951 VAL DE VIE	15461	R2 000	
952	0	Val De Vie		M	952 VAL DE VIE	211	R2 000	
953	0	Val De Vie		M	953 VAL DE VIE	15014	R2 000	
954	0	Val De Vie		D	954 VAL DE VIE	47477	R12 000 000	Including :- Val De Vie 991

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
955	0	Val De Vie		M	955 VAL DE VIE	273341	R1 310 000	
957	0	Val De Vie		A2	957 VAL DE VIE STABLES	331831	R142 000 000	
958	0	Val De Vie		A1	958 VAL DE VIE	357958	R14 120 000	
959	0	Val De Vie		A1	959 VAL DE VIE	21327	R31 680 000	
960	0	Val De Vie		A1	960 VAL DE VIE	19008	R6 600 000	
961	0	Val De Vie		M	961 VAL DE VIE	4470	R20 000	
962	0	Val De Vie		D	962 VAL DE VIE	54163	R260 000	
963	0	Val De Vie		M	963 VAL DE VIE	26583	R2 000	
964	0	Val De Vie		M	964 VAL DE VIE	14410	R70 000	
965	0	Val De Vie		M	965 VAL DE VIE	19886	R2 000	
966	0	Val De Vie		M	966 VAL DE VIE	5326	R2 000	
967	0	Val De Vie		M	967 VAL DE VIE	221167	R1 060 000	
968	0	Val De Vie		M	968 VAL DE VIE	126594	R610 000	
969	0	Val De Vie		M	969 VAL DE VIE	36177	R2 000	
970	0	Val De Vie		M	970 VAL DE VIE	83902	R2 000	
971	0	Val De Vie		M	971 VAL DE VIE	89512	R2 000	
974	0	Val De Vie		D	974 VAL DE VIE	12078	R8 540 000	
975	0	Val De Vie		i*	975 VAL DE VIE	3.4746	R40 600 000	Multi-purpose
975	0	Val De Vie		A2	975 VAL DE VIE	34745	R35 700 000	
975	0	Val De Vie		D	975 VAL DE VIE	1	R4 900 000	
976	0	Val De Vie		i*	976 VAL DE VIE	3.1226	R56 090 000	Multi-purpose
976	0	Val De Vie		A2	976 VAL DE VIE	1	R51 750 000	
976	0	Val De Vie		D	976 VAL DE VIE	31225	R4 340 000	
977	0	Val De Vie		i*	977 VAL DE VIE	2.8988	R66 460 000	Multi-purpose
977	0	Val De Vie		A2	977 VAL DE VIE	28987	R62 400 000	
977	0	Val De Vie		D	977 VAL DE VIE	1	R4 060 000	
978	0	Val De Vie		D	978 VAL DE VIE	29432	R12 510 000	
979	0	Val De Vie		D	979 VAL DE VIE	28552	R12 390 000	
980	0	Val De Vie		D	980 VAL DE VIE	21134	R11 100 000	
981	0	Val De Vie		i*	981 VAL DE VIE	2.4167	R74 360 000	Multi-purpose

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
981	0	Val De Vie		A2	981 VAL DE VIE	24166	R69 600 000	
981	0	Val De Vie		D	981 VAL DE VIE	24167	R4 760 000	
982	0	Val De Vie		D	982 VAL DE VIE	29649	R10 750 000	
983	0	Val De Vie		A2	983 VAL DE VIE	31652	R70 000 000	
984	0	Val De Vie		D	984 VAL D VIE	35252	R13 220 000	
985	0	Val De Vie		D	985 VAL DE VIE	41095	R13 780 000	
986	0	Val De Vie		A2	986 VAL DE VIE	58332	R47 600 000	
986	0	Val De Vie		K	986 VAL DE VIE	1	R4 200 000	
987	0	Val De Vie		A1	987 VAL DE VIE	34350	R12 380 000	
988	0	Val De Vie		A2	988 VAL DE VIE	25635	R70 000 000	
989	0	Val De Vie		A1	989 VAL DE VIE	22057	R10 650 000	
990	0	Val De Vie		A1	990 VAL DE VIE	19100	R10 040 000	
991	0	Val De Vie		M	991 VAL DE VIE	28377		See :- Val De Vie 954*
992	0	Val De Vie		M	992 VA DE VIE	4317	R2 000	
993	0	Val De Vie		M	993 VAL DE VIE	13115	R2 000	
994	0	Val De Vie		M	994 VAL DE VIE	4550	R2 000	
995	0	Val De Vie		M	995 VAL DE VIE	1125	R130 000	
1002	0	Val De Vie		A1	1002 VAL DE VIE	761	R1 600 000	
1003	0	Val De Vie		A2	1003 VAL DE VIE	785	R4 840 000	
1004	0	Val De Vie		A1	1004 VAL DE VIE	747	R2 140 000	
1005	0	Val De Vie		A1	1005 VAL DE VIE	746	R2 140 000	
1006	0	Val De Vie		A2	1006 VAL DE VIE	747	R5 650 000	
1007	0	Val De Vie		A2	1007 VAL DE VIE	746	R5 750 000	
1008	0	Val De Vie		A2	1008 VAL DE VIE	746	R5 800 000	
1009	0	Val De Vie		A2	1009 VAL DE VIE	728	R4 440 000	
1010	0	Val De Vie		A2	1010 VAL DE VIE	813	R6 825 000	
1011	0	Val De Vie		A2	1011 VAL DE VIE	743	R6 100 000	
1012	0	Val De Vie		A2	1012 VAL DE VIE	745	R6 450 000	
1013	0	Val De Vie		A2	1013 VAL DE VIE	742	R5 675 000	
1014	0	Val De Vie		A2	1014 VAL DE VIE	743	R6 150 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1015	0	Val De Vie		A1	1015 VAL DE VIE	743	R1 580 000	
1016	0	Val De Vie		A2	1016 VAL DE VIE	743	R6 725 000	
1017	0	Val De Vie		A2	1017 VAL DE VIE	702	R5 875 000	
1018	0	Val De Vie		A2	1018 VAL DE VIE	702	R5 425 000	
1019	0	Val De Vie		A2	1019 VAL DE VIE	702	R5 375 000	
1020	0	Val De Vie		A2	1020 VAL DE VIE	702	R6 875 000	
1021	0	Val De Vie		A2	1021 VAL DE VIE	744	R7 475 000	
1022	0	Val De Vie		A2	1022 VAL DE VIE	685	R7 375 000	
1023	0	Val De Vie		A1	1023 VAL DE VIE	680	R2 040 000	
1024	0	Val De Vie		A1	1024 VAL DE VIE	685	R2 050 000	
1025	0	Val De Vie		A2	1025 VAL DE VIE	685	R5 600 000	
1026	0	Val De Vie		A2	1026 VAL DE VIE	685	R5 925 000	
1027	0	Val De Vie		A1	1027 VAL DE VIE	813	R2 230 000	
1028	0	Val De Vie		A2	1028 VAL DE VIE	791	R5 725 000	
1029	0	Val De Vie		A2	1029 VAL DE VIE	730	R4 970 000	
1030	0	Val De Vie		A2	1030 VAL DE VIE	795	R7 375 000	
1031	0	Val De Vie		A1	1031 VAL DE VIE	725	R2 110 000	
1032	0	Val De Vie		A2	1032 VAL DE VIE	725	R5 800 000	
1033	0	Val De Vie		A2	1033 VAL DE VIE	725	R5 600 000	
1034	0	Val De Vie		A2	1034 VAL DE VIE	896	R6 500 000	
1035	0	Val De Vie		A2	1035 VAL DE VIE	749	R5 825 000	
1036	0	Val De Vie		A2	1036 VAL DE VIE	894	R6 725 000	
1037	0	Val De Vie		A2	1037 VAL DE VIE	762	R7 025 000	
1038	0	Val De Vie		A2	1038 VAL DE VIE	710	R6 875 000	
1039	0	Val De Vie		A2	1039 VAL DE VIE	710	R5 400 000	
1040	0	Val De Vie		A1	1040 VAL DE VIE	710	R2 090 000	
1041	0	Val De Vie		A2	1041 VAL DE VIE	710	R4 730 000	
1042	0	Val De Vie		A2	1042 VAL DE VIE	746	R5 625 000	
1043	0	Val De Vie		A1	1043 VAL DE VIE	746	R2 140 000	
1044	0	Val De Vie		A1	1044 VAL DE VIE	746	R1 580 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1045	0	Val De Vie		A2	1045 VAL DE VIE	746	R8 000 000	
1046	0	Val De Vie		A2	1046 VAL DE VIE	746	R7 225 000	
1047	0	Val De Vie		A2	1047 VAL DE VIE	746	R5 650 000	
1048	0	Val De Vie		A2	1048 VAL DE VIE	746	R6 125 000	
1049	0	Val De Vie		A2	1049 VAL DE VIE	773	R6 925 000	
1050	0	Val De Vie		A2	1050 VAL DE VIE	926	R6 950 000	
1051	0	Val De Vie		A2	1051 VAL DE VIE	689	R5 725 000	
1052	0	Val De Vie		A2	1052 VAL DE VIE	675	R3 850 000	
1053	0	Val De Vie		A2	1053 VAL DE VIE	675	R6 025 000	
1054	0	Val De Vie		A1	1054 VAL DE VIE	675	R2 030 000	
1055	0	Val De Vie		A1	1055 VAL DE VIE	707	R2 090 000	
1056	0	Val De Vie		A2	1056 VAL DE VIE	710	R5 725 000	
1057	0	Val De Vie		A1	1057 VAL DE VIE	675	R790 000	
1058	0	Val De Vie		A1	1058 VAL DE VIE	675	R2 030 000	
1059	0	Val De Vie		A2	1059 VAL DE VIE	675	R6 200 000	
1060	0	Val De Vie		A2	1060 VAL DE VIE	675	R5 350 000	
1061	0	Val De Vie		A2	1061 VAL DE VIE	675	R6 375 000	
1062	0	Val De Vie		A2	1062 VAL DE VIE	675	R6 675 000	
1063	0	Val De Vie		A2	1063 VAL DE VIE	675	R5 975 000	
1064	0	Val De Vie		A2	1064 VAL DE VIE	675	R5 075 000	
1065	0	Val De Vie		A1	1065 VAL DE VIE	675	R1 500 000	
1066	0	Val De Vie		M	1066 VAL DE VIE	264	R20 000	
1067	0	Val De Vie		M	1067 VAL DE VIE	503	R1 160 000	
1068	0	Val De Vie		M	1068 VAL DE VIE	256	R20 000	
1069	0	Val De Vie		M	1069 VAL DE VIE	238	R10 000	
1070	0	Val De Vie		M	1070 VAL DE VIE	14608	R2 000	
1071	0	Val De Vie		A2	1071 VAL DE VIE 1071	540	R4 425 000	
1072	0	Val De Vie		A2	1072 VAL DE VIE 1072	488	R4 475 000	
1073	0	Val De Vie		A2	1073 VAL DE VIE 1073	418	R4 375 000	
1074	0	Val De Vie		A2	1074 VAL DE VIE 1074	418	R4 875 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1075	0	Val De Vie		A2	1075 VAL DE VIE 1075	418	R4 550 000	
1076	0	Val De Vie		A2	1076 VAL DE VIE 1076	464	R5 600 000	
1077	0	Val De Vie		A2	1077 VAL DE VIE 1077	418	R4 725 000	
1078	0	Val De Vie		A2	1078 VAL DE VIE 1078	418	R4 320 000	
1079	0	Val De Vie		A2	1079 VAL DE VIE 1079	418	R4 750 000	
1080	0	Val De Vie		A2	1080 VAL DE VIE 1080	418	R4 475 000	
1081	0	Val De Vie		A2	1081 VAL DE VIE 1081	418	R4 925 000	
1082	0	Val De Vie		A2	1082 VAL DE VIE 1082	441	R4 800 000	
1083	0	Val De Vie		A2	1083 VAL DE VIE 1083	441	R4 775 000	
1084	0	Val De Vie		A2	1084 VAL DE VIE 1084	441	R4 550 000	
1085	0	Val De Vie		A2	1085 VAL DE VIE 1085	477	R4 325 000	
1086	0	Val De Vie		A2	1086 VAL DE VIE 1086	440	R5 575 000	
1087	0	Val De Vie		A2	1087 VAL DE VIE 1087	440	R5 600 000	
1088	0	Val De Vie		A2	1088 VAL DE VIE 1088	650	R5 600 000	
1089	0	Val De Vie		A2	1089 VAL DE VIE 1089	566	R4 450 000	
1090	0	Val De Vie		A2	1090 VAL DE VIE 1090	473	R4 300 000	
1092	0	Val De Vie		A2	1092 VAL DE VIE 1092	459	R4 425 000	
1093	0	Val De Vie		A2	1093 VAL DE VIE 1093	459	R4 550 000	
1094	0	Val De Vie		A2	1094 VAL DE VIE 1094	437	R4 425 000	
1095	0	Val De Vie		A2	1095 VAL DE VIE 1095	499	R5 150 000	
1096	0	Val De Vie		A2	1096 VAL DE VIE 1096	499	R4 950 000	
1097	0	Val De Vie		A2	1097 VAL DE VIE 1097	437	R5 625 000	
1098	0	Val De Vie		A2	1098 VAL DE VIE 1098	459	R4 380 000	
1099	0	Val De Vie		A2	1099 VAL DE VIE 1099	459	R4 380 000	
1100	0	Val De Vie		A2	1100 VAL DE VIE 1100	437	R4 340 000	
1101	0	Val De Vie		A2	1101 VAL DE VIE 1101	437	R4 340 000	
1102	0	Val De Vie		A2	1102 VAL DE VIE 1102	502	R4 350 000	
1103	0	Val De Vie		A2	1103 VAL DE VIE 1103	506	R4 500 000	
1104	0	Val De Vie		A2	1104 VAL DE VIE 1104	437	R4 340 000	
1105	0	Val De Vie		A2	1105 VAL DE VIE 1105	437	R4 500 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1106	0	Val De Vie		A2	1106 VAL DE VIE 1106	459	R4 575 000	
1107	0	Val De Vie		A2	1107 VAL DE VIE 1107	536	R4 625 000	
1108	0	Val De Vie		A2	1108 VAL DE VIE 1108	437	R4 400 000	
1109	0	Val De Vie		A2	1109 VAL DE VIE 1109	437	R4 825 000	
1110	0	Val De Vie		A2	1110 VAL DE VIE 1110	506	R5 725 000	
1111	0	Val De Vie		A2	1111 VAL DE VIE 1111	460	R4 550 000	
1112	0	Val De Vie		A2	1112 VAL DE VIE 1112	460	R5 650 000	
1113	0	Val De Vie		A2	1113 VAL DE VIE 1113	486	R4 325 000	
1114	0	Val De Vie		A2	1114 VAL DE VIE 1114	453	R4 360 000	
1115	0	Val De Vie		A2	1115 VAL DE VIE 1115	459	R4 380 000	
1116	0	Val De Vie		A2	1116 VAL DE VIE 1116	459	R4 400 000	
1117	0	Val De Vie		A2	1117 VAL DE VIE 1117	459	R4 975 000	
1118	0	Val De Vie		A2	1118 VAL DE VIE 1118	459	R4 450 000	
1119	0	Val De Vie		A2	1119 VAL DE VIE 1119	474	R5 100 000	
1120	0	Val De Vie		A2	1120 VAL DE VIE 1120	474	R5 375 000	
1121	0	Val De Vie		A2	1121 VAL DE VIE 1121	474	R4 325 000	
1122	0	Val De Vie		A2	1122 VAL DE VIE 1122	474	R4 275 000	
1123	0	Val De Vie		A2	1123 VAL DE VIE 1123	474	R4 410 000	
1124	0	Val De Vie		A2	1124 VAL DE VIE 1124	474	R5 300 000	
1125	0	Val De Vie		A2	1125 VAL DE VIE 1125	474	R4 700 000	
1126	0	Val De Vie		A2	1126 VAL DE VIE 1126	474	R4 950 000	
1127	0	Val De Vie		A2	1127 VAL DE VIE 1127	474	R5 300 000	
1128	0	Val De Vie		A2	1128 VAL DE VIE 1128	474	R4 700 000	
1129	0	Val De Vie		A2	1129 VAL DE VIE 1129	483	R4 875 000	
1130	0	Val De Vie		A2	1130 VAL DE VIE 1130	417	R4 350 000	
1131	0	Val De Vie		A2	1131 VAL DE VIE 1131	424	R4 375 000	
1132	0	Val De Vie		A2	1132 VAL DE VIE 1132	424	R4 800 000	
1133	0	Val De Vie		A2	1133 VAL DE VIE 1133	424	R4 750 000	
1134	0	Val De Vie		A2	1134 VAL DE VIE 1134	424	R4 600 000	
1135	0	Val De Vie		A2	1135 VAL DE VIE 1135	542	R4 925 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1136	0	Val De Vie		A2	1136 VAL DE VIE 1136	542	R5 025 000	
1137	0	Val De Vie		A2	1137 VAL DE VIE 1137	424	R4 850 000	
1138	0	Val De Vie		A2	1138 VAL DE VIE	424	R4 900 000	
1139	0	Val De Vie		A2	1139 VAL DE VIE 1139	424	R4 300 000	
1140	0	Val De Vie		A2	1140 VAL DE VIE 1140	424	R4 750 000	
1141	0	Val De Vie		A2	1141 VAL DE VIE 1141	417	R4 750 000	
1142	0	Val De Vie		A2	1142 VAL DE VIE 1142	483	R5 850 000	
1143	0	Val De Vie		M	1143 VAL DE VIE 1143	19700	R10 000	
1144	0	Val De Vie		M	1144 VAL DE VIE 1144	9551	R10 000	
1145	0	Val De Vie		M	1145 VAL DE VIE 1145	5021	R10 000	
1146	0	Val De Vie		A1	1146 VAL DE VIE	2193	R2 930 000	
1147	0	Val De Vie		A1	1147 VAL DE VIE 1147	2580	R3 260 000	
1148	0	Val De Vie		A1	1148 VAL DE VIE 1148	2510	R3 200 000	
1149	0	Val De Vie		A1	1149 VAL DE VIE 1149	2033	R2 790 000	
1150	0	Val De Vie		A1	1150 VAL DE VIE 1150	1916	R2 690 000	
1152	0	Val De Vie		A1	1152 VAL DE VIE	2058	R3 250 000	
1153	0	Val De Vie		A1	1153 VAL DE VIE	2000	R3 210 000	
1154	0	Val De Vie		A1	1154 VAL DE VIE	2000	R3 210 000	
1155	0	Val De Vie		A1	1155 VAL DE VIE	1500	R2 890 000	
1156	0	Val De Vie		A2	1156 VAL DE VIE	1500	R9 675 000	
1157	0	Val De Vie		A1	1157 VAL DE VIE	1500	R2 890 000	
1158	0	Val De Vie		A1	1158 VAL DE VIE	1500	R2 890 000	
1159	0	Val De Vie		A1	1159 VAL DE VIE	1500	R2 890 000	
1160	0	Val De Vie		A1	1160 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1161	0	Val De Vie		A1	1161 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1162	0	Val De Vie		A1	1162 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1163	0	Val De Vie		A1	1163 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1164	0	Val De Vie		A1	1164 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1165	0	Val De Vie		A1	1165 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1166	0	Val De Vie		A1	1166 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1167	0	Val De Vie		A1	1167 VAL DE VIE	1120	R2 570 000	
1168	0	Val De Vie		A1	1168 VAL DE VIE	1118	R1 290 000	
1169	0	Val De Vie		A1	1169 VAL DE VIE	1080	R2 530 000	
1170	0	Val De Vie		A2	1170 VAL DE VIE	998	R6 850 000	
1171	0	Val De Vie		A1	1171 VAL DE VIE	998	R2 450 000	
1172	0	Val De Vie		A2	1172 VAL DE VIE	954	R6 675 000	
1173	0	Val De Vie		A2	1173 VAL DE VIE	954	R7 675 000	
1174	0	Val De Vie		A1	1174 VAL DE VIE	954	R2 400 000	
1175	0	Val De Vie		A2	1175 VAL DE VIE	954	R2 225 000	
1176	0	Val De Vie		A1	1176 VAL DE VIE	942	R2 380 000	
1177	0	Val De Vie		A1	1177 VAL DE VIE	911	R2 350 000	
1178	0	Val De Vie		A2	1178 VAL DE VIE	891	R2 150 000	
1179	0	Val De Vie		A2	1179 VAL DE VIE	891	R5 650 000	
1180	0	Val De Vie		A1	1180 VAL DE VIE	891	R2 330 000	
1181	0	Val De Vie		A1	1181 VAL DE VIE	891	R2 330 000	
1182	0	Val De Vie		A2	1182 VAL DE VIE	891	R6 075 000	
1183	0	Val De Vie		A2	1183 VAL DE VIE	891	R5 575 000	
1184	0	Val De Vie		A1	1184 VAL DE VIE	891	R2 330 000	
1185	0	Val De Vie		A1	1185 VAL DE VIE	891	R2 330 000	
1186	0	Val De Vie		A1	1186 VAL DE VIE	1501	R2 890 000	
1187	0	Val De Vie		A1	1187 VAL DE VIE	1501	R2 890 000	
1188	0	Val De Vie		A2	1188 VAL DE VIE	1501	R5 940 000	
1189	0	Val De Vie		A2	1189 VAL DE VIE	1500	R7 375 000	
1190	0	Val De Vie		A1	1190 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1191	0	Val De Vie		A1	1191 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1192	0	Val De Vie		A2	1192 VAL DE VIE	1200	R5 550 000	
1194	0	Val De Vie		M	1194 VAL DE VIE	28422	R2 000	
1195	0	Val De Vie		A2	1195 VAL DE VIE	1279	R5 280 000	
1198	0	Val De Vie		A1	1198 VAL DE VIE	1308	R2 740 000	
1199	0	Val De Vie		A1	1199 VAL DE VIE	1211	R2 660 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1206	0	Val De Vie		A1	1206 VAL DE VIE	812	R2 230 000	
1207	0	Val De Vie		A1	1207 VAL DE VIE	812	R2 230 000	
1210	0	Val De Vie		A1	1210 VAL DE VIE	810	R2 220 000	
1213	0	Val De Vie		A2	1213 VAL DE VIE	1039	R7 450 000	
1214	0	Val De Vie		A2	1214 VAL DE VIE	1283	R8 375 000	
1215	0	Val De Vie		A1	1215 VAL DE VIE	1283	R2 720 000	
1223	0	Val De Vie		A1	1223 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1226	0	Val De Vie		A1	1226 VAL DE VIE	1165	R2 610 000	
1227	0	Val De Vie		M	1227 VAL DE VIE	557	R2 000	
1228	0	Val De Vie		M	1228 VAL DE VIE	23380	R2 000	
1229	0	Val De Vie		A2	1229 VAL DE VIE	2000	R7 260 000	
1230	0	Val De Vie		A1	1230 VAL DE VIE	2000	R3 210 000	
1231	0	Val De Vie		A2	1231 VAL DE VIE	1200	R9 800 000	
1232	0	Val De Vie		A1	1232 VAL DE VIE	1225	R2 670 000	
1233	0	Val De Vie		A1	1233 VAL DE VIE	2000	R3 210 000	
1234	0	Val De Vie		A2	1234 VAL DE VIE	2000	R7 920 000	
1235	0	Val De Vie		A1	1235 VAL DE VIE	922	R2 360 000	
1236	0	Val De Vie		A2	1236 VAL DE VIE	935	R7 875 000	
1238	0	Val De Vie		A1	1238 VAL DE VIE	935	R2 380 000	
1239	0	Val De Vie		A2	1239 VAL DE VIE	1000	R6 725 000	
1240	0	Val De Vie		A2	1240 VAL DE VIE	1000	R7 800 000	
1246	0	Val De Vie		A1	1246 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1247	0	Val De Vie		A2	1247 VAL DE VIE	935	R6 475 000	
1249	0	Val De Vie		A2	1249 VAL DE VIE	935	R5 940 000	
1251	0	Val De Vie		A2	1251 VAL DE VIE	700	R5 280 000	
1252	0	Val De Vie		A1	1252 VAL DE VIE	700	R2 070 000	
1253	0	Val De Vie		A1	1253 VAL DE VIE	700	R2 070 000	
1254	0	Val De Vie		A2	1254 VAL DE VIE	700	R5 020 000	
1255	0	Val De Vie		A2	1255 VAL DE VIE	1050	R5 080 000	
1256	0	Val De Vie		A1	1256 VAL DE VIE	700	R2 070 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1257	0	Val De Vie		A2	1257 VAL DE VIE	700	R5 150 000	
1259	0	Val De Vie		A2	1259 VAL DE VIE	700	R5 750 000	
1261	0	Val De Vie		A1	1261 VAL DE VIE	700	R2 070 000	
1262	0	Val De Vie		A2	1262 VAL DE VIE	700	R6 340 000	
1263	0	Val De Vie		A2	1263 VAL DE VIE	700	R6 530 000	
1269	0	Val De Vie		A2	1269 VAL DE VIE	1200	R4 690 000	
1270	0	Val De Vie		A1	1270 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1271	0	Val De Vie		A1	1271 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1272	0	Val De Vie		A2	1272 VAL DE VIE	1000	R6 425 000	
1273	0	Val De Vie		A1	1273 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1274	0	Val De Vie		A1	1274 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1275	0	Val De Vie		A2	1275 VAL DE VIE	1000	R6 575 000	
1276	0	Val De Vie		A1	1276 VAL DE VIE	1196	R2 650 000	
1282	0	Val De Vie		A1	1282 VAL DE VIE	978	R2 430 000	
1284	0	Val De Vie		A1	1284 VAL DE VIE	1174	R2 620 000	
1285	0	Val De Vie		A1	1285 VAL DE VIE	1020	R2 480 000	
1289	0	Val De Vie		A1	1289 VAL DE VIE	734	R2 120 000	
1291	0	Val De Vie		A2	1291 VAL DE VIE	863	R3 890 000	
1296	0	Val De Vie		M	1296 VAL DE VIE	45957	R2 000	
1297	0	Val De Vie		A1	1297 VAL DE VIE	2000	R3 210 000	
1298	0	Val De Vie		A1	1298 VAL DE VIE	2000	R3 210 000	
1299	0	Val De Vie		A2	1299 VAL DE VIE	1230	R8 000 000	
1300	0	Val De Vie		A2	1300 VAL DE VIE	700	R4 290 000	
1301	0	Val De Vie		A2	1301 VAL DE VIE	700	R5 280 000	
1302	0	Val De Vie		A2	1302 VAL DE VIE	700	R5 600 000	
1303	0	Val De Vie		A2	1303 VAL DE VIE	700	R5 125 000	
1304	0	Val De Vie		A2	1304 VAL DE VIE	768	R5 675 000	
1305	0	Val De Vie		A2	1305 VAL DE VIE	830	R5 925 000	
1306	0	Val De Vie		A2	1306 VAL DE VIE	830	R5 725 000	
1307	0	Val De Vie		A2	1307 VAL DE VIE	830	R5 900 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1310	0	Val De Vie		A1	1310 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1311	0	Val De Vie		A1	1311 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1312	0	Val De Vie		A1	1312 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1313	0	Val De Vie		A2	1313 VAL DE VIE	700	R7 720 000	
1314	0	Val De Vie		A2	1314 VAL DE VIE	700	R5 810 000	
1315	0	Val De Vie		A2	1315 VAL DE VIE	1252	R5 120 000	
1316	0	Val De Vie		A1	1316 VAL DE VIE	999	R2 450 000	
1317	0	Val De Vie		A1	1317 VAL DE VIE	999	R2 450 000	
1318	0	Val De Vie		A2	1318 VAL DE VIE	815	R6 025 000	
1319	0	Val De Vie		A1	1319 VAL DE VIE	815	R2 230 000	
1322	0	Val De Vie		A1	1322 VAL DE VIE	815	R2 230 000	
1323	0	Val De Vie		A2	1323 VAL DE VIE	815	R6 930 000	
1326	0	Val De Vie		A1	1326 VAL DE VIE	768	R2 170 000	
1327	0	Val De Vie		A2	1327 VAL DE VIE	700	R6 140 000	
1328	0	Val De Vie		A1	1328 VAL DE VIE	700	R2 070 000	
1329	0	Val De Vie		A1	1329 VAL DE VIE	1012	R2 460 000	
1330	0	Val De Vie		A1	1330 VAL DE VIE	1010	R2 460 000	
1332	0	Val De Vie		A1	1332 VAL DE VIE	1200	R2 650 000	
1333	0	Val De Vie		A2	1333 VAL DE VIE	1185	R7 975 000	
1334	0	Val De Vie		A1	1334 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1338	0	Val De Vie		A2	1338 VAL DE VIE	812	R5 480 000	
1339	0	Val De Vie		A1	1339 VAL DE VIE	1026	R2 480 000	
1341	0	Val De Vie		A1	1341 VAL DE VIE	1000	R2 450 000	
1342	0	Val De Vie		A2	1342 VAL DE VIE	1000	R7 720 000	
1343	0	Val De Vie		A1	1343 VAL DE VIE	1016	R2 470 000	
1345	0	Val De Vie		A1	1345 VAL DE VIE	866	R2 300 000	
1346	0	Val De Vie		A2	1346 VAL DE VIE	982	R6 650 000	
1347	0	Val De Vie		A1	1347 VAL DE VIE	731	R2 120 000	
1348	0	Val De Vie		A2	1348 VAL DE VIE	731	R5 800 000	
1349	0	Val De Vie		A2	1349 VAL DE VIE	731	R5 600 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1350	0	Val De Vie		A2	1350 VAL DE VIE	751	R5 850 000	
1351	0	Val De Vie		A2	1351 VAL DE VIE	722	R4 300 000	
1352	0	Val De Vie		A2	1352 VAL DE VIE	722	R5 725 000	
1353	0	Val De Vie		A2	1353 VAL DE VIE	710	R5 875 000	
1354	0	Val De Vie		M	1354 VAL DE VIE	52547	R2 000	
1360	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	2590	R5 210 000	
1364	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	49484	R2 000	
1368	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	223387	R2 000	
1369	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	36739	R2 000	
1370	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	26931	R32 740 000	
1376	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	17823	R1 910 000	
1377	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	9743	R1 370 000	
1378	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	15058	R3 500 000	
1379	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	4518	R2 440 000	
1380	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	1685	R2 000	
1381	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	5810	R980 000	
1382	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	15752	R2 000	
1384	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	559	R5 825 000	
1387	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	4425	R4 800 000	
1388	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	5825	R5 950 000	
1389	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	4848	R6 200 000	
1390	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	2236	R6 340 000	
1391	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1700	R5 210 000	
1394	0	Val De Vie		M	0 PEARL VALLEY	8	R2 000	
1395	0	Val De Vie		A1	Val de Vie	8573	R7 100 000	
1410	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	3821	R7 920 000	
1412	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	3821	R7 920 000	
1413	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	3821	R13 200 000	
1414	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	3953	R10 560 000	
1420	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	3076	R7 290 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1423	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	10691	R10 530 000	
1424	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	7063	R9 550 000	
1425	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	970	R3 930 000	
1426	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1510	R5 160 000	
1427	0	Val De Vie		M	1427 VAL DE VIE	2161	R2 000	
1428	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1467	R2 290 000	
1429	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1467	R2 290 000	
1430	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1467	R2 290 000	
1431	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1382	R2 210 000	
1434	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	3243	R3 810 000	
1437	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	7330	R7 170 000	
1438	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	4200	R4 610 000	
1439	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	4287	R4 690 000	
1440	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	4286	R4 690 000	
1441	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	4287	R4 690 000	
1442	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	4286	R4 690 000	
1445	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	3052	R3 660 000	
1446	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	4200	R4 610 000	
1448	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	10217	R7 270 000	
1449	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	3883	R4 350 000	
1450	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	5809	R2 000	
1451	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	10586	R2 000	
1452	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	2930	R3 560 000	
1453	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	495	R1 270 000	
1454	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	794	R1 630 000	
1455	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	2208	R10 000	
1456	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	2969	R2 000	
1460	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1263	R2 710 000	
1461	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1263	R2 710 000	
1462	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1263	R2 710 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1463	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1262	R7 720 000	
1464	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1262	R2 700 000	
1465	0	Val De Vie		A2	1465 VAL DE VIE	1630	R9 090 000	
1466	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1291	R2 730 000	
1467	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1560	R2 940 000	
1468	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	863	R2 290 000	
1469	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	873	R2 300 000	
1470	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	850	R9 900 000	
1471	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	850	R2 280 000	
1472	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	850	R5 525 000	
1473	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	850	R2 280 000	
1474	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	851	R2 280 000	
1475	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	942	R2 380 000	
1477	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	765	R2 160 000	
1478	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	775	R5 400 000	
1479	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1325	R8 050 000	
1481	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	760	R6 350 000	
1482	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	778	R2 180 000	
1483	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	770	R2 170 000	
1484	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	768	R2 170 000	
1485	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	722	R2 110 000	
1492	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	765	R2 160 000	
1495	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	856	R6 450 000	
1496	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	849	R2 280 000	
1497	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	849	R2 280 000	
1498	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	784	R2 190 000	
1499	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	784	R2 190 000	
1500	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	907	R2 340 000	
1503	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	714	R2 090 000	
1504	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	714	R3 760 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1511	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	826	R2 240 000	
1515	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	707	R2 090 000	
1516	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	730	R2 120 000	
1517	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	730	R2 120 000	
1518	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	730	R2 120 000	
1519	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	730	R2 120 000	
1520	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	801	R2 210 000	
1521	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	727	R2 110 000	
1522	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	724	R2 110 000	
1523	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	855	R2 280 000	
1524	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	813	R2 230 000	
1525	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	905	R2 340 000	
1526	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	755	R2 150 000	
1527	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	782	R2 190 000	
1528	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	719	R5 575 000	
1529	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	700	R2 070 000	
1530	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	700	R2 070 000	
1531	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	851	R2 280 000	
1533	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1166	R2 610 000	
1534	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	750	R2 150 000	
1535	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	750	R2 150 000	
1536	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	750	R2 150 000	
1538	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	720	R2 100 000	
1539	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	720	R2 100 000	
1540	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	720	R3 830 000	
1541	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1888	R9 110 000	
1543	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	850	R2 280 000	
1544	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	853	R6 600 000	
1545	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	948	R2 390 000	
1546	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	923	R2 360 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1547	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	864	R2 290 000	
1548	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	925	R2 370 000	
1551	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	900	R2 340 000	
1552	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	812	R2 230 000	
1554	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1355	R2 780 000	
1555	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1516	R4 820 000	
1556	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1536	R2 920 000	
1557	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1350	R2 780 000	
1558	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1211	R2 660 000	
1559	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1205	R2 650 000	
1560	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1213	R2 660 000	
1561	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1240	R2 690 000	
1562	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1257	R2 700 000	
1563	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1267	R2 710 000	
1564	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1267	R2 710 000	
1567	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1272	R4 620 000	
1568	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1272	R2 710 000	
1569	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1262	R2 700 000	
1570	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	1202	R4 290 000	
1571	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	736	R7 260 000	
1572	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	756	R7 460 000	
1573	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	720	R5 650 000	
1574	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	731	R2 120 000	
1576	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	1403	R2 820 000	
1579	0	Val De Vie		M	0 VAL DE VIE	88796	R240 000	
1580	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	10163	R6 050 000	
1581	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	99029	R31 680 000	
1584	0	Val De Vie		A2	1584 VAL DE VIE	8430	R7 770 000	
1586	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	6295	R5 390 000	
1588	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	15988	R9 270 000	

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
1589	0	Val De Vie		A2	0 VAL DE VIE	21260	R12 540 000	
1590	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	16365	R8 400 000	
1591	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	13396	R4 360 000	
1592	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	13340	R5 220 000	
1593	0	Val De Vie		A1	0 VAL DE VIE	12779	R8 300 000	
Area Totals				# Properties		1222	Value	R7 808 998 000

Certification by municipal valuer as contemplated in section 34 (c) of the Act

I, **Andries Klopper** ID number **730112 5172 085** do certify that I have, in accordance with the provisions of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), hereinafter referred to as the "Act", to the best of my skills and knowledge and without fear, favour or prejudice, prepared the **General** valuation roll for **Drakenstein** local municipality in terms of the provisions of the Act. In the discharge of my duties as municipal valuer I have complied with **sections 43 and 44** of the Act.

Certified at this day of 20.....

Registered with the South African Council for the Property Valuers Profession in the category **Professional Valuer** with registration number **4457/4**