

1267

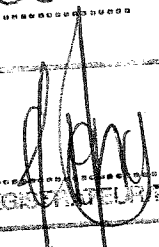
Duvenage & De Villiers
Posbus 211
Wellington
7654

Opgestel deur my



TRANSPORTBESORGER
SUSANNA PETRONELLA VERMEULEN
(83690)

Deeds Office Registration fees as per Act 47 of 1937		
	Amount	Office Fee
Purchase Price	R. 3 950 000-00	R. 2 281-00
Reason for exemption	Category Exemption.....	Exemption i t o. Sec/Reg..... Act/Proc.....

VERBIND		MORTGAGED	
VIR		1 950 000-00	
FOR R			
B 000012119 / 2025		 REGISTRAR	
2025-05-06			

T 000024620 / 2025

TRANSPORTAKTE

HIERBY WORD BEKEND GEMAAK DAT

LYNNE BOTHA (82076)

voor my verskyn het, REGISTRATEUR VAN AKTES: WES KAAP te KAAPSTAD, hy/sy die genoemde komparant synde behoorlik daartoe gemagtig kragtens 'n Volmag aan hom/haar verleen deur

- HERMAN FOUCHE MARX**
Identiteitsnommer 701023 5046 08 5
Getroud buite gemeenskap van goed
- CARIN MARX**
Identiteitsnommer 740624 0061 08 7
Getroud buite gemeenskap van goed

DATA / CAPTURE
12 MAY 2025
Unathi Jonggo

wat Volmag geteken te WELLINGTON op 4 MAART 2025



En genoemde Komparant het verklaar dat sy/haar prinsipaal, op 30 Januarie 2025, waarlik en wettiglik verkoop by Privaat ooreenoms, en dat hy/sy, in sy/haar voorgenoemde hoedanigheid hierby sedeer en transporteer aan en ten gunste van

1. **EDWIN ALBERT VAN DEN HEEVER**
Identiteitsnommer 840329 5043 08 5
Getroud buite gemeenskap van goed
2. **SALOME ANEL VAN DEN HEEVER**
Identiteitsnommer 890810 0163 08 4
Getroud buite gemeenskap van goed

hulle Erfgename, Eksekuteurs, Administrateurs of Regverkrygendes, in volkome en vrye eiendom

RESTANT ERF 1220 WELLINGTON
IN DIE DRAKENSTEIN MUNISIPALITEIT
AFDELING PAARL
PROVINSIE WES-KAAP

GROOT 1097 (EEN DUISEND SEWE EN NEGENTIG) Vierkante meter

AANVANKLIK OORGEDRA kragtens Transportakte Nommer T67 gedateer 3 Mei 1860 met kaart wat daarop betrekking het en gehou kragtens Transportakte Nommer T58912/2013

ONDERHEWIG aan die voorwaardes waarna verwys word in Transportakte Nr. T2470/1918.

M



WESHALWE die komparant afstand doen van al die regte en titel wat

1. **HERMAN FOUCHE MARX, Getroud soos vermeld**
2. **CARIN MARX, Getroud soos vermeld**

voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik ook erken het dat hulle geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie en dat, kragtens hierdie akte, bogenoemde

1. **EDWIN ALBERT VAN DEN HEEVER, Getroud soos vermeld**
2. **SALOME ANEL VAN DEN HEEVER, Getroud soos vermeld**

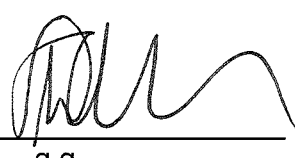
hulle Erfgename, Eksekuteurs, Administrateurs of Regverkrygendes, tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat en ten slotte erken hulle dat die verkoopprijs die bedrag van R3 950 000,00 (DRIE MILJOEN NEGE HONDERD EN VYFTIG DUISEND RAND) beloop.

TEN BEWYSE WAARVAN ek, genoemde Registrateur, tesame met die Komparant hierdie Akte onderteken en dit met die Ampseël bekragtig het.

ALDUS GEDOEN EN VERLY op die Kantoor van die REGISTRATEUR VAN AKTES: WES
KAAP te KAAPSTAD op hede die

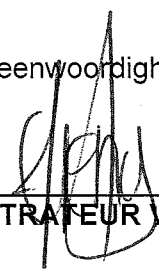
2025

6de Mei



q.q.

In my teenwoordigheid



REGISTRATEUR VAN AKTES

