

General Valuation Roll for the period 1 July 2021 to 30 June 2025

Voltitel / Full Title

Kategorieleutel / Category Reference

Category	Description
A	Residential
A1	Residential Vacant
A2	Residential Rural
B	Busines
B1	Rural Business
C	Industrial
C1	Rural Industrial
D	Agriculture
E	Municipal Property
F	State Property and Public Service Purposes

Category	Description
G	Place of Worship
H	Education
J	Other Purpose
L	Welfare/NGO
M	Private Open Space
N	Recreation/Sport Facilities
P	Public Service Infrastructure
R	Non-residential
VAS	Mining

In compliance with the Protection of Personal Information Act, No 4 of 2013, the names of owners of property listed herein have been redacted.

Valuation Roll
Drakenstein Munisipaliteit
Drakenstein Municipality

Algemene Waardasie 2020
General Valuation 2020



Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
19513	0	Boschenmeer		E	JAN VAN RIEBEECKWEG	77304	R4 520 000	
24138	0	Boschenmeer		A	172 BOSCHENMEER	600	R6 850 000	
24149	0	Boschenmeer		A	168 BOSCHENMEER	766	R5 680 000	
24150	0	Boschenmeer		A	169 BOSCHENMEER	633	R5 560 000	
24154	0	Boschenmeer		A	231 BOSCHENMEER	309	R2 750 000	
24155	0	Boschenmeer		A	230 BOSCHENMEER	276	R2 650 000	
24156	0	Boschenmeer		A	220 BOSCHENMEER	662	R5 870 000	
24552	0	Boschenmeer		A	306 BOSCHENMEER	565	R3 750 000	
24553	0	Boschenmeer		A	305 BOSCHENMEER	565	R5 810 000	
24554	0	Boschenmeer		A	304 BOSCHENMEER	566	R5 360 000	
24559	0	Boschenmeer		A	299 BOSCHENMEER	594	R4 390 000	
24561	0	Boschenmeer		A	297 BOSCHENMEER	594	R4 960 000	
24562	0	Boschenmeer		A	296 BOSCHENMEER	593	R5 470 000	
24564	0	Boschenmeer		A	312 BOSCHENMEER	586	R4 470 000	
24565	0	Boschenmeer		A	311 BOSCHENMEER	519	R5 270 000	
24566	0	Boschenmeer		A	310 BOSCHENMEER	600	R4 000 000	
24567	0	Boschenmeer		A	309 BOSCHENMEER	600	R4 900 000	
24568	0	Boschenmeer		A	308 BOSCHENMEER	600	R4 150 000	
24569	0	Boschenmeer		A	307 BOSCHENMEER	600	R5 770 000	
24570	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER	749	R20 000	
24573	0	Boschenmeer		A	238 BOSCHENMEER	417	R3 430 000	
24575	0	Boschenmeer		A	236 BOSCHENMEER	354	R3 750 000	
24582	0	Boschenmeer		A	229 BOSCHENMEER	329	R3 160 000	
24586	0	Boschenmeer		A	225 BOSCHENMEER	332	R2 820 000	
24588	0	Boschenmeer		A	223 BOSCHENMEER	332	R2 750 000	
24589	0	Boschenmeer		A	222 BOSCHENMEER	326	R3 090 000	
24592	0	Boschenmeer		A	219 BOSCHENMEER	322	R3 090 000	
24593	0	Boschenmeer		M	216 BOSCHENMEER	303	R50 000	
24594	0	Boschenmeer		M	215 BOSCHENMEER	350	R50 000	
24595	0	Boschenmeer		M	214 BOSCHENMEER	333	R50 000	
24596	0	Boschenmeer		M	213 BOSCHENMEER	330	R50 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
24597	0	Boschenmeer		M	212 BOSCHENMEER	330	R50 000	
24598	0	Boschenmeer		M	211 BOSCHENMEER	330	R50 000	
24599	0	Boschenmeer		A	210 BOSCHENMEER	330	R3 470 000	
24600	0	Boschenmeer		A	209 BOSCHENMEER	330	R2 950 000	
24601	0	Boschenmeer		A	208 BOSCHENMEER	327	R2 930 000	
24603	0	Boschenmeer		A	206 BOSCHENMEER	316	R2 890 000	
24604	0	Boschenmeer		A	205 BOSCHENMEER	317	R2 960 000	
24606	0	Boschenmeer		A	202 BOSCHENMEER	338	R3 310 000	
24607	0	Boschenmeer		A	201 BOSCHENMEER	376	R4 950 000	
24608	0	Boschenmeer		A	200 BOSCHENMEER	360	R3 960 000	
24752	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	1817	R50 000	
24754	0	Boschenmeer		A	294 BOSCHENMEER	618	R4 150 000	
24755	0	Boschenmeer		A	293 BOSCHENMEER	620	R4 430 000	
24756	0	Boschenmeer		A	292 BOSCHENMEER	620	R4 720 000	
24757	0	Boschenmeer		A	291 BOSCHENMEER	620	R5 190 000	
24758	0	Boschenmeer		A	290 BOSCHENMEER	620	R5 830 000	
24759	0	Boschenmeer		A	289 BOSCHENMEER	620	R4 590 000	
24760	0	Boschenmeer		A	288 BOSCHENMEER	622	R4 710 000	
24761	0	Boschenmeer		A	287 BOSCHENMEER	821	R4 750 000	
24762	0	Boschenmeer		A	286 BOSCHENMEER	868	R5 110 000	
24763	0	Boschenmeer		A	285 BOSCHENMEER	750	R4 330 000	
24764	0	Boschenmeer		A	284 BOSCHENMEER	726	R6 250 000	
24765	0	Boschenmeer		A	283 BOSCHENMEER	686	R4 240 000	
24766	0	Boschenmeer		A	319 BOSCHENMEER	631	R3 950 000	
24767	0	Boschenmeer		A	318 BOSCHENMEER	631	R4 830 000	
24768	0	Boschenmeer		A	317 BOSCHENMEER	651	R5 300 000	
24769	0	Boschenmeer		A	316 BOSCHENMEER	611	R4 120 000	
24770	0	Boschenmeer		A	315 BOSCHENMEER	631	R5 300 000	
24771	0	Boschenmeer		A	314 BOSCHENMEER	631	R4 790 000	
24774	0	Boschenmeer		A	282 BOSCHENMEER	667	R5 520 000	
24775	0	Boschenmeer		A	281 BOSCHENMEER	671	R5 360 000	
24776	0	Boschenmeer		A	280 BOSCHENMEER	605	R4 440 000	
24777	0	Boschenmeer		A	279 BOSCHENMEER	605	R4 520 000	
24778	0	Boschenmeer		A	278 BOSCHENMEER	605	R5 330 000	
24779	0	Boschenmeer		A	277 BOSCHENMEER	600	R5 180 000	
24780	0	Boschenmeer		A	276 BOSCHENMEER	611	R6 300 000	
24781	0	Boschenmeer		A	275 BOSCHENMEER	611	R4 560 000	
24782	0	Boschenmeer		A	274 BOSCHENMEER	678	R5 300 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
24785	0	Boschenmeer		A	271 BOSCHENMEER	684	R4 870 000	
24786	0	Boschenmeer		A	270 BOSCHENMEER	693	R4 510 000	
24787	0	Boschenmeer		A	269 BOSCHENMEER	648	R4 600 000	
24788	0	Boschenmeer		A	268 BOSCHENMEER	652	R5 200 000	
24794	0	Boschenmeer		A	331 BOSCHENMEER	818	R5 120 000	
24795	0	Boschenmeer		A	330 BOSCHENMEER	807	R7 300 000	
24798	0	Boschenmeer		A	327 BOSCHENMEER	669	R5 240 000	
24799	0	Boschenmeer		A	326 BOSCHENMEER	669	R5 340 000	
24800	0	Boschenmeer		A	325 BOSCHENMEER	669	R5 340 000	
24806	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER	4539	R2 000	
24808	0	Boschenmeer		A	267 BOSCHENMEER	671	R5 500 000	
24809	0	Boschenmeer		A	266 BOSCHENMEER	671	R6 025 000	
24810	0	Boschenmeer		A	265 BOSCHENMEER	671	R4 740 000	
24811	0	Boschenmeer		A	264 BOSCHENMEER	671	R4 380 000	
24812	0	Boschenmeer		A	263 BOSCHENMEER	671	R4 620 000	
24813	0	Boschenmeer		A	262 BOSCHENMEER	667	R4 660 000	
24814	0	Boschenmeer		A	261 BOSCHENMEER	715	R7 225 000	
24815	0	Boschenmeer		A	260 BOSCHENMEER	674	R5 220 000	
24816	0	Boschenmeer		A	259 BOSCHENMEER	667	R5 660 000	
24817	0	Boschenmeer		A	258 BOSCHENMEER	764	R4 720 000	
24818	0	Boschenmeer		A	257 BOSCHENMEER	662	R4 710 000	
24819	0	Boschenmeer		A	256 BOSCHENMEER	625	R4 140 000	
24820	0	Boschenmeer		A	255 BOSCHENMEER	623	R4 880 000	
24821	0	Boschenmeer		A	254 BOSCHENMEER	623	R5 560 000	
24822	0	Boschenmeer		A	253 BOSCHENMEER	623	R4 730 000	
24823	0	Boschenmeer		A	252 BOSCHENMEER	623	R5 330 000	
24824	0	Boschenmeer		A	251 BOSCHENMEER	763	R4 940 000	
24825	0	Boschenmeer		A	250 BOSCHENMEER	582	R5 280 000	
24826	0	Boschenmeer		A	249 BOSCHENMEER	582	R5 360 000	
24830	0	Boschenmeer		A	245 BOSCHENMEER	627	R4 030 000	
24831	0	Boschenmeer		A	244 BOSCHENMEER	621	R4 800 000	
24834	0	Boschenmeer		A	241 BOSCHENMEER	795	R4 610 000	
24835	0	Boschenmeer		A	240 BOSCHENMEER	795	R4 220 000	
24851	0	Boschenmeer		A	166 BOSCHENMEER	600	R4 140 000	
24856	0	Boschenmeer		A	170 BOSCHENMEER	600	R5 840 000	
24857	0	Boschenmeer		A	171 BOSCHENMEER	600	R5 925 000	
24861	0	Boschenmeer		A	175 BOSCHENMEER	600	R6 050 000	
24862	0	Boschenmeer		A	176 BOSCHENMEER	600	R4 780 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
24863	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHEMEER	2687	R2 000	
25038	0	Boschenmeer		A	295 BOSCHENMEER	769	R5 090 000	
25041	0	Boschenmeer		A	320 BOSCHENMEER	631	R5 710 000	
25042	0	Boschenmeer		A	321 BOSCHENMEER	859	R4 390 000	
25043	0	Boschenmeer		A	322 BOSCHENMEER	836	R7 125 000	
25044	0	Boschenmeer		A	323 BOSCHENMEER	812	R4 900 000	
25045	0	Boschenmeer		A	324 BOSCHENMEER	788	R5 160 000	
25046	0	Boschenmeer		N	0 BOSCHENMEER	247	R80 000	
25050	0	Boschenmeer		A	174 BOSCHENMEER	651	R5 040 000	
25051	0	Boschenmeer		A	272 BOSCHENMEER	1212	R7 250 000	
25052	0	Boschenmeer		A	167 BOSCHENMEER	800	R5 040 000	
25055	0	Boschenmeer		A	248 BOSCHENMEER	705	R6 250 000	
25056	0	Boschenmeer		A	247 BOSCHENMEER	705	R6 075 000	
25057	0	Boschenmeer		A	246 BOSCHENMEER	613	R4 650 000	
25077	0	Boschenmeer		A	173 BOSCHENMEER	832	R5 925 000	
25083	0	Boschenmeer		A	335 BOSCHENMEER	1006	R4 410 000	
25084	0	Boschenmeer		A	333 BOSCHENMEER	1100	R5 310 000	
25085	0	Boschenmeer		A	332 BOSCHENMEER	1098	R5 220 000	
25803	0	Boschenmeer		A	117 BOSCHENMEER GOLF ESTATE	720	R4 030 000	
25804	0	Boschenmeer		A	178 BOSCHENMEER	800	R4 930 000	
25805	0	Boschenmeer		A	179 BOSCHENMEER	800	R5 550 000	
25806	0	Boschenmeer		A	181 BOSCHENMEER	439	R4 080 000	
25807	0	Boschenmeer		A	185 BOSCHENMEER	363	R3 190 000	
25808	0	Boschenmeer		A	186 BOSCHENMEER	363	R3 350 000	
25809	0	Boschenmeer		A	187 BOSCHENMEER	347	R3 020 000	
25810	0	Boschenmeer		A	188 BOSCHENMEER	355	R3 150 000	
25811	0	Boschenmeer		A	189 BOSCHENMEER	363	R3 110 000	
25812	0	Boschenmeer		A	190 BOSCHENMEER	312	R2 860 000	
25814	0	Boschenmeer		A	192 BOSCHENMEER	760	R4 780 000	
25815	0	Boschenmeer		A	193 BOSCHENMEER	742	R4 840 000	
25816	0	Boschenmeer		A	194 BOSCHENMEER	687	R4 580 000	
25817	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	5474	R330 000	
25830	0	Boschenmeer		A	191 BOSCHENMEER	609	R4 390 000	
25839	0	Boschenmeer		A	328/29 BOSCHENMEER	1333	R6 650 000	
25841	0	Boschenmeer		A	343 BOSCHENMEER	826	R4 640 000	
25842	0	Boschenmeer		A	342 BOSCHENMEER	621	R6 850 000	
25843	0	Boschenmeer		A	341 BOSCHENMEER	619	R5 330 000	
25844	0	Boschenmeer		A	340 BOSCHENMEER	619	R4 690 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
25845	0	Boschenmeer		A	339 BOSCHENMEER	618	R5 130 000	
25846	0	Boschenmeer		A	338 BOSCHENMEER	620	R5 340 000	
25847	0	Boschenmeer		A	337 BOSCHENMEER	1000	R4 410 000	
25848	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER	2264	R140 000	
25849	0	Boschenmeer		A	180 BOSCHENMEER	439	R4 150 000	
25890	0	Boschenmeer		A	20 BOSCHENMEER	216	R3 880 000	
25891	0	Boschenmeer		A	21 BOSCHENMEER	216	R3 880 000	
25897	0	Boschenmeer		A	27 BOSCHENMEER	210	R3 030 000	
25901	0	Boschenmeer		A	31 BOSCHENMEER	198	R2 500 000	
25902	0	Boschenmeer		A	32 BOSCHENMEER	209	R2 960 000	
25903	0	Boschenmeer		A	33 BOSCHENMEER	210	R2 960 000	
25904	0	Boschenmeer		A	34 BOSCHENMEER	214	R2 620 000	
25907	0	Boschenmeer		A	37 BOSCHENMER	196	R2 500 000	
25908	0	Boschenmeer		A	38 BOSCHENMEER	198	R2 500 000	
25911	0	Boschenmeer		A	41 BOSCHENMEER	196	R2 500 000	
25912	0	Boschenmeer		A	42 BOSCHENMEER	212	R2 920 000	
25913	0	Boschenmeer		A	43 BOSCHENMEER	211	R2 920 000	
25939	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER	197	R30 000	
25986	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	5649	R2 000	
26014	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	944	R90 000	
26016	0	Boschenmeer		A	138 BOSCHENMEER	398	R5 110 000	
26017	0	Boschenmeer		A	139 BOSCHENMEER	400	R4 140 000	
26018	0	Boschenmeer		A	140 BOSCHENMEER	398	R4 060 000	
26019	0	Boschenmeer		A	141 BOSCHENMEER	398	R3 370 000	
26020	0	Boschenmeer		A	142 BOSCHENMEER	398	R3 050 000	
26021	0	Boschenmeer		A	143 BOSCHENMEER	398	R3 120 000	
26022	0	Boschenmeer		A	144 BOSCHENMEER	398	R5 550 000	
26023	0	Boschenmeer		A	145 BOSCHENMEER	398	R3 090 000	
26024	0	Boschenmeer		A	146 BOSCHENMEER	399	R3 060 000	
26025	0	Boschenmeer		A	147 BOSCHENMEER	398	R3 020 000	
26026	0	Boschenmeer		A	148 BOSCHENMEER	400	R3 360 000	
26027	0	Boschenmeer		A	149 BOSCHENMEER	402	R3 180 000	
26028	0	Boschenmeer		A	150 BOSCHENMEER	402	R3 150 000	
26029	0	Boschenmeer		A	151 BOSCHENMEER	404	R4 050 000	
26030	0	Boschenmeer		A	152 BOSCHENMEER	402	R3 080 000	
26031	0	Boschenmeer		A	153 BOSCHENMEER	402	R4 270 000	
26032	0	Boschenmeer		A	154 BOSCHENMEER	402	R5 030 000	
26033	0	Boschenmeer		A	155 BOSCHENMEER	400	R4 970 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
26034	0	Boschenmeer		A	156 BOSCHENMEER	401	R2 940 000	
26035	0	Boschenmeer		A	157 BOSCHENMEER	402	R4 680 000	
26042	0	Boschenmeer		A	239 BOSCHENMEER	409	R4 240 000	
26043	0	Boschenmeer		A	237 BOSCHENMEER	380	R4 210 000	
26044	0	Boschenmeer		A	234 BOSCHENMEER	342	R2 710 000	
26045	0	Boschenmeer		A	233 BOSCHENMEER	335	R2 000 000	
26050	0	Boschenmeer		A	100 BOSCHENMEER	741	R1 340 000	
26051	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	1380	R1 030 000	
26052	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER	1521	R1 280 000	
26054	0	Boschenmeer		A1	. BOSCHENMEER	196376	R15 710 000	
26055	0	Boschenmeer		A1	. BOSCHENMEER	26261	R3 150 000	
26056	0	Boschenmeer		N	. BOSCHENMEER	41813	R1 060 000	
26086	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER	603	R4 820 000	
26096	0	Boschenmeer		A	546 BOSCHENMEER	963	R4 760 000	
26097	0	Boschenmeer		A	547 BOSCHENMEER	970	R4 210 000	
26098	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 548	900	R4 480 000	
26099	0	Boschenmeer		A	549 BOSCHENMEER	828	R4 640 000	
26100	0	Boschenmeer		A	550 BOSCHENMEER	800	R4 710 000	
26101	0	Boschenmeer		A	551 BOSCHENMEER	800	R5 490 000	
26102	0	Boschenmeer		A	552 BOSCHENMEER	826	R5 540 000	
26103	0	Boschenmeer		A	553 BOSCHENMEER	905	R4 960 000	
26104	0	Boschenmeer		A	554 BOSCHENMEER	864	R4 680 000	
26105	0	Boschenmeer		A	545 BOSCHENMEER	792	R4 310 000	
26106	0	Boschenmeer		A	555 BOSCHENMEER 555	897	R6 075 000	
26107	0	Boschenmeer		A	518 BOSCHENMEER	897	R5 780 000	
26108	0	Boschenmeer		A	519 BOSCHENMEER	792	R4 640 000	
26111	0	Boschenmeer		A	522 BOSCHENMEER	818	R4 710 000	
26112	0	Boschenmeer		A	523 BOSCHENMEER	811	R5 070 000	
26113	0	Boschenmeer		A	524 BOSCHENMEER	798	R4 610 000	
26114	0	Boschenmeer		A	525 BOSCHENMEER	805	R4 390 000	
26115	0	Boschenmeer		A	526 BOSCHENMEER	976	R4 480 000	
26116	0	Boschenmeer		A	527 BOSCHENMEER	1252	R4 270 000	
26117	0	Boschenmeer		A	528 BOSCHENMEER	833	R6 500 000	
26118	0	Boschenmeer		A	529 BOSCHENMEER	863	R5 720 000	
26119	0	Boschenmeer		A	530 BOSCHENMEER	880	R5 925 000	
26120	0	Boschenmeer		A	531 BOSCHENMEER	955	R7 500 000	
26121	0	Boschenmeer		A	532 BOSCHENMEER	1063	R5 310 000	
26122	0	Boschenmeer		A	533 BOSCHENMEER	1236	R6 175 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
26123	0	Boschenmeer		A	534 BOSCHENMEER	1320	R6 750 000	
26124	0	Boschenmeer		A	535 BOSCHENMEER	1258	R7 075 000	
26125	0	Boschenmeer		A	536 BOSCHENMEER	1300	R5 340 000	
26126	0	Boschenmeer		A	537 BOSCHENMEER	1160	R5 050 000	
26127	0	Boschenmeer		A	538 BOSCHENMEER	1040	R6 025 000	
26128	0	Boschenmeer		A	539 BOSCHENMEER	1036	R6 300 000	
26129	0	Boschenmeer		A	540 BOSCHENMEER	1266	R5 840 000	
26130	0	Boschenmeer		A	541 BOSCHENMEER	848	R5 875 000	
26131	0	Boschenmeer		A	542 BOSCHENMEER	866	R3 890 000	
26132	0	Boschenmeer		A	543 BOSCHENMEER	884	R5 360 000	
26133	0	Boschenmeer		A	544 BOSCHENMEER	1273	R4 820 000	
26135	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	1417	R90 000	
26137	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	30524	R730 000	
26159	0	Boschenmeer		A	303 BOSCHENMEER	918	R5 740 000	
26170	0	Boschenmeer		A	242 BOSCHENMEER	1738	R6 375 000	
26174	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	348	R2 930 000	
26179	0	Boschenmeer		N	. BOSCHENMEER	18734	R1 660 000	
26184	0	Boschenmeer		A	30 BOSCHENMEER	183	R3 430 000	
26185	0	Boschenmeer		A	35 BOSCHENMEER	186	R3 520 000	
26186	0	Boschenmeer		A	39 BOSCHENMEER	186	R3 470 000	
26202	0	Boschenmeer		A	358 BOSCHENMEER	628	R5 860 000	
26203	0	Boschenmeer		A	357 BOSCHENMEER	620	R6 675 000	
26204	0	Boschenmeer		A	5 BOSCHENMEER	983	R5 180 000	
26205	0	Boschenmeer		A	355 BOSCHENMEER	600	R5 160 000	
26965	0	Boschenmeer		A	354 BOSCHENMEER	683	R4 800 000	
26966	0	Boschenmeer		A	353 BOSCHENMEER	615	R5 290 000	
26967	0	Boschenmeer		A	352 BOSCHENMEER	615	R6 475 000	
26968	0	Boschenmeer		A	351 BOSCHENMEER	615	R5 050 000	
26969	0	Boschenmeer		A	350 BOSCHENMEER	615	R5 650 000	
26970	0	Boschenmeer		A	349 BOSCHENMEER	615	R5 710 000	
26971	0	Boschenmeer		A	348 BOSCHENMEER	615	R5 890 000	
26972	0	Boschenmeer		A	347 BOSCHENMEER	615	R5 900 000	
26973	0	Boschenmeer		A	346 BOSCHENMEER	613	R4 620 000	
26974	0	Boschenmeer		A	345 BOSCHENMEER	617	R6 125 000	
26975	0	Boschenmeer		A	344 BOSCHENMEER	621	R6 225 000	
26976	0	Boschenmeer		A	374 BOSCHENMEER	726	R6 375 000	
26977	0	Boschenmeer		A	373 BOSCHENMEER	685	R4 850 000	
26978	0	Boschenmeer		A	372 BOSCHENMEER	665	R5 760 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
26979	0	Boschenmeer		A	371 BOSCHENMEER	601	R4 970 000	
26980	0	Boschenmeer		A	370 BOSCHENMEER	600	R4 850 000	
26981	0	Boschenmeer		A	369 BOSCHENMEER	600	R4 380 000	
26982	0	Boschenmeer		A	368 BOSCHENMEER	603	R5 060 000	
26983	0	Boschenmeer		A	367 BOSCHENMEER	600	R5 270 000	
26984	0	Boschenmeer		A	366 BOSCHENMEER	600	R5 950 000	
26985	0	Boschenmeer		A	365 BOSCHENMEER	600	R5 090 000	
26986	0	Boschenmeer		A	364 BOSCHENMEER	600	R5 680 000	
26987	0	Boschenmeer		A	363 BOSCHENMEER	600	R6 175 000	
26988	0	Boschenmeer		A	362 BOSCHENMEER	600	R6 175 000	
26989	0	Boschenmeer		A	361 BOSCHENMEER	600	R4 600 000	
26990	0	Boschenmeer		A	360 BOSCHENMEER	600	R6 550 000	
26991	0	Boschenmeer		A	359 BOSCHENMEER	600	R5 680 000	
26994	0	Boschenmeer		A	401 BOSCHENMEER	580	R4 100 000	
26995	0	Boschenmeer		A	402 BOSCHENMEER	631	R5 770 000	
26996	0	Boschenmeer		A	403 BOSCHENMEER	491	R5 020 000	
26997	0	Boschenmeer		A	404 BOSCHENMEER	491	R5 510 000	
26998	0	Boschenmeer		A	405 BOSCHENMEER	458	R4 060 000	
26999	0	Boschenmeer		A	406 BOSCHENMEER	494	R5 030 000	
27000	0	Boschenmeer		A	407 BOSCHENMEER	400	R3 740 000	
27001	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 408	400	R4 390 000	
27002	0	Boschenmeer		A	409 BOSCHENMEER	452	R5 060 000	
27003	0	Boschenmeer		A	410 BOSCHENMEER	455	R5 270 000	
27004	0	Boschenmeer		A	411 BOSCHENMEER 411	400	R3 990 000	
27005	0	Boschenmeer		A	12 BOSCHENMEER	400	R3 900 000	
27006	0	Boschenmeer		A	413 BOSCHENMEER	400	R4 000 000	
27007	0	Boschenmeer		A	414 BOSCHENMEER	400	R4 200 000	
27008	0	Boschenmeer		A	15 BOSCHENMEER	604	R4 740 000	
27009	0	Boschenmeer		A	416 BOSCHENMEER	752	R5 360 000	
27010	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER	752	R5 090 000	
27011	0	Boschenmeer		A	418 BOSCHENMEER	915	R4 560 000	
27012	0	Boschenmeer		A	419 BOSCHENMEER	1022	R5 440 000	
27013	0	Boschenmeer		A	420 BOSCHENMEER	1079	R5 925 000	
27014	0	Boschenmeer		A	421 BOSCHENMEER	900	R7 025 000	
27015	0	Boschenmeer		A	422 BOSCHENMEER	900	R5 490 000	
27019	0	Boschenmeer		A	426 BOSCHENMEER	600	R4 640 000	
27020	0	Boschenmeer		A	427 BOSCHENMEER	600	R4 680 000	
27021	0	Boschenmeer		A	428 BOSCHENMEER	600	R5 850 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
27022	0	Boschenmeer		A	429 BOSCHENMEER	600	R5 030 000	
27023	0	Boschenmeer		A	430 BOSCHENMEER	587	R5 820 000	
27024	0	Boschenmeer		A	431 BOSCHENMEER	744	R5 930 000	
27025	0	Boschenmeer		A	432 BOSCHENMEER	727	R6 375 000	
27026	0	Boschenmeer		A	433 BOSCHENMEER	600	R4 330 000	
27027	0	Boschenmeer		A	434 BOSCHENMEER	600	R4 950 000	
27028	0	Boschenmeer		A	435 BOSCHENMEER	843	R5 120 000	
27031	0	Boschenmeer		A	438 BOSCHENMEER	678	R4 920 000	
27032	0	Boschenmeer		A	439 BOSCHENMEER	622	R4 470 000	
27033	0	Boschenmeer		A	440 BOSCHENMEER	609	R5 080 000	
27034	0	Boschenmeer		A	441 BOSCHENMEER	617	R5 660 000	
27035	0	Boschenmeer		A	442 BOSCHENMEER	680	R5 925 000	
27036	0	Boschenmeer		A	443 BOSCHENMEER	600	R3 990 000	
27037	0	Boschenmeer		A	444 BOSCHENMEER	600	R4 900 000	
27038	0	Boschenmeer		A	445 BOSCHENMEER	600	R4 600 000	
27039	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 46	600	R4 700 000	
27040	0	Boschenmeer		A	447 BOSCHENMEER	755	R5 590 000	
27041	0	Boschenmeer		A	448 BOSCHENMEER	756	R5 900 000	
27042	0	Boschenmeer		A	449 BOSCHENMEER	1037	R5 850 000	
27043	0	Boschenmeer		A	450 BOSCHENMEER	1111	R5 380 000	
27044	0	Boschenmeer		A	451 BOSCHENMEER	1129	R5 040 000	
27045	0	Boschenmeer		C	. BOSCHENMEER	5529	R1 790 000	
27046	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	8600	R80 000	
27047	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	13174	R630 000	
27048	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	4065	R70 000	
27049	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	239	R2 000	
27050	0	Boschenmeer		E	. BOSCHENMEER	357	R2 000	
27064	0	Boschenmeer		A	601 BOSCHENMEER	147	R1 900 000	
27065	0	Boschenmeer		A	602 BOSCHENMEER	160	R1 900 000	
27066	0	Boschenmeer		A	603 BOSCHENMEER	168	R1 900 000	
27067	0	Boschenmeer		A	604 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27068	0	Boschenmeer		A	605 BOSCHENMEER	219	R1 900 000	
27069	0	Boschenmeer		A	606 BOSCHENMEER	232	R2 000 000	
27070	0	Boschenmeer		A	607 BOSCHENMEER	177	R1 900 000	
27071	0	Boschenmeer		A	608 BOSCHENMEER	159	R1 900 000	
27072	0	Boschenmeer		A	609 BOSCHENMEER	152	R1 900 000	
27073	0	Boschenmeer		A	610 BOSCHENMEER	212	R1 900 000	
27074	0	Boschenmeer		A	611 BOSCHENMEER	315	R2 100 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
27075	0	Boschenmeer		A	612 BOSCHENMEER	363	R2 100 000	
27076	0	Boschenmeer		A	613 BOSCHENMEER	249	R2 000 000	
27077	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 614	152	R1 900 000	
27078	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 615	160	R1 900 000	
27079	0	Boschenmeer		A	616 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27080	0	Boschenmeer		A	617 BOSCHENMEER	182	R1 900 000	
27081	0	Boschenmeer		A	618 BOSCHENMEER	182	R1 900 000	
27082	0	Boschenmeer		A	619 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27083	0	Boschenmeer		A	620 BOSCHENMEER	152	R1 900 000	
27084	0	Boschenmeer		A	621 BOSCHENMEER	160	R1 900 000	
27085	0	Boschenmeer		A	622 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27086	0	Boschenmeer		A	623 BOSCHENMEER	182	R1 900 000	
27087	0	Boschenmeer		A	624 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27088	0	Boschenmeer		A	625 BOSCHENMEER	160	R1 900 000	
27089	0	Boschenmeer		A	626 BOSCHENMEER	231	R2 000 000	
27090	0	Boschenmeer		A	627 BOSCHENMEER	262	R2 000 000	
27091	0	Boschenmeer		A	628 BOSCHENMEER	302	R2 000 000	
27092	0	Boschenmeer		A	629 BOSCHENMEER	251	R2 000 000	
27093	0	Boschenmeer		A	630 BOSCHENMEER	182	R1 900 000	
27094	0	Boschenmeer		A	631 BOSCHENMEER	198	R1 900 000	
27095	0	Boschenmeer		A	632 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27096	0	Boschenmeer		A	633 BOSCHENMEER	167	R1 900 000	
27097	0	Boschenmeer		A	634 BOSCHENMEER	223	R2 000 000	
27098	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 635	225	R2 000 000	
27099	0	Boschenmeer		A	636 BOSCHENMEER	182	R1 900 000	
27100	0	Boschenmeer		A	637 BOSCHENMEER	190	R1 900 000	
27101	0	Boschenmeer		A	638 BOSCHENMMER	175	R1 900 000	
27102	0	Boschenmeer		A	639 BOSCHENMEER	221	R2 000 000	
27103	0	Boschenmeer		A	640 BOSCHENMEER	387	R2 100 000	
27104	0	Boschenmeer		A	641 BOSCHENMEER	401	R2 100 000	
27105	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER_642	254	R2 000 000	
27106	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 643	168	R1 900 000	
27107	0	Boschenmeer		A	644 BOSCHENMEER	168	R1 900 000	
27108	0	Boschenmeer		A	645 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27109	0	Boschenmeer		A	646 BOSCHENMEER	168	R1 900 000	
27110	0	Boschenmeer		A	647 BOSCHENMEER	160	R1 900 000	
27111	0	Boschenmeer		A	648 BOSCHENMEER	147	R1 900 000	
27112	0	Boschenmeer		A	661 BOSCHENMEER	174	R1 900 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
27113	0	Boschenmeer		A	660 BOSCHENMEER	175	R1 900 000	
27114	0	Boschenmeer		A	659 BOSCHENMEER	181	R1 900 000	
27115	0	Boschenmeer		A	658 BOSCHENMEER	172	R1 900 000	
27116	0	Boschenmeer		A	657 BOSCHENMEER	170	R1 900 000	
27117	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 656	169	R1 900 000	
27118	0	Boschenmeer		A	655 BOSCHENMEER	197	R1 900 000	
27119	0	Boschenmeer		A	654 BOSCHENMEER	211	R1 900 000	
27120	0	Boschenmeer		A	653 BOSCHENMEER	202	R1 900 000	
27121	0	Boschenmeer		A	652 BOSCHENMEER	220	R1 900 000	
27122	0	Boschenmeer		A	651 BOSCHENMEER	209	R2 000 000	
27123	0	Boschenmeer		A	650 BOSCHENMEER	191	R1 900 000	
27124	0	Boschenmeer		A	649 BOSCHENMEER	185	R1 900 000	
27125	0	Boschenmeer		A	662 BOSCHENMEER	200	R1 900 000	
27126	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	141	R2 000	
27138	0	Boschenmeer		A	U ELOSTIGAN FAD / DOLLOCKSTRAAT	3811	R16 050 000	
27459	0	Boschenmeer		A	199 BOSCHENMEER	360	R4 990 000	
27460	0	Boschenmeer		A	198 BOSCHENMEER	555	R4 060 000	
27461	0	Boschenmeer		A	197 BOSCHENMEER	558	R4 900 000	
27463	0	Boschenmeer		B	U BOSCHENMEER PERSONEEL HUUSE	15328	R23 460 000	
27464	0	Boschenmeer		N	0 BOSCHENMEER	4507	R2 360 000	
27465	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER	5797	R700 000	
28296	0	Boschenmeer		A	802 BOSCHENMEER	360	R2 900 000	
28297	0	Boschenmeer		A	803 BOSCHENMEER	360	R4 050 000	
28298	0	Boschenmeer		A	804 BOSCHENMEER	360	R4 190 000	
28299	0	Boschenmeer		A	805 BOSCHENMEER	435	R3 360 000	
28300	0	Boschenmeer		A	806 BOSCHENMEER	400	R4 460 000	
28301	0	Boschenmeer		A	807 BOSCHENMEER	400	R4 430 000	
28302	0	Boschenmeer		A	808 BOSCHENMEER	400	R4 610 000	
28303	0	Boschenmeer		A	809 BOSCHENMEER	400	R4 610 000	
28304	0	Boschenmeer		A	810 BOSCHENMMER	400	R4 460 000	
28305	0	Boschenmeer		A	811 BOSCHENMEER	400	R4 390 000	
28306	0	Boschenmeer		A	812 BOSCHENMEER	400	R4 550 000	
28307	0	Boschenmeer		A	813 BOSCHENMEER	445	R4 710 000	
28308	0	Boschenmeer		A	814 BOSCHENMEER	450	R4 500 000	
28309	0	Boschenmeer		A	815 BOSCHENMEER	400	R4 580 000	
28310	0	Boschenmeer		A	816 BOSCHENMEER	376	R4 580 000	
28311	0	Boschenmeer		A	28311 BOSCHENMEER	400	R4 100 000	
28312	0	Boschenmeer		A	818 BOSCHENMEER	400	R3 860 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
28313	0	Boschenmeer		A	819 BOSCHENMEER	400	R4 510 000	
28314	0	Boschenmeer		A	820 BOSCHENMEER	386	R4 240 000	
28315	0	Boschenmeer		A	821 BOSCHENMEER	400	R4 650 000	
28316	0	Boschenmeer		A	822 BOSCHENMEER	400	R4 430 000	
28317	0	Boschenmeer		A	823 BOSCHENMEER	402	R3 940 000	
28318	0	Boschenmeer		A	824 BOSCHENMEER	400	R4 650 000	
28319	0	Boschenmeer		A	825 BOSCHENMEER	400	R4 650 000	
28320	0	Boschenmeer		A	826 BOSCHENMEER	400	R4 550 000	
28321	0	Boschenmeer		A	827 BOSCHENMEER	383	R4 430 000	
28322	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER	400	R4 220 000	
28323	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER 830	400	R4 960 000	
28324	0	Boschenmeer		A	830 BOSCHENMEER	400	R4 200 000	
28325	0	Boschenmeer		A	831 BOSCHENMEER	390	R4 500 000	
28326	0	Boschenmeer		A	832 BOSCHENMEER	360	R3 900 000	
28327	0	Boschenmeer		A	833 BOSCHENMEER	360	R4 050 000	
28328	0	Boschenmeer		A	834 BOSCHENMEER	360	R3 030 000	
28329	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER	343	R2 980 000	
28397	0	Boschenmeer		A	26 BOSCHENMEER	244	R2 960 000	
28402	0	Boschenmeer		A	801 BOSCHENMEER	375	R3 940 000	
28404	0	Boschenmeer		A	836 BOSCHENMEER	290	R4 030 000	
28405	0	Boschenmeer		A	837 BOSCHENMEER	296	R3 880 000	
28413	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER	11267	R2 000	
28422	0	Boschenmeer		A	336 BOSCHENMEER	1848	R7 325 000	
28625	0	Boschenmeer		A	22 BOSCHENMEER	548	R7 475 000	
28669	0	Boschenmeer		A	701 BOSCHENMEER	546	R3 350 000	
28670	0	Boschenmeer		A	702 BOSCHENMEER	417	R4 290 000	
28671	0	Boschenmeer		A	703 BOSCHENMEER	379	R4 590 000	
28672	0	Boschenmeer		A	704 BOSCHENMEER	379	R2 680 000	
28673	0	Boschenmeer		A	705 BOSCHENMEER	398	R3 660 000	
28674	0	Boschenmeer		A	706 BOSCHENMEER	400	R4 170 000	
28675	0	Boschenmeer		A	707 BOSCHENMEER	399	R3 950 000	
28676	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	400	R4 360 000	
28677	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	400	R4 690 000	
28678	0	Boschenmeer		A	710 BOSCHENMEER	400	R3 220 000	
28679	0	Boschenmeer		A	711 BOSCHENMEER	410	R3 550 000	
28680	0	Boschenmeer		A	712 BOSCHENMEER	407	R3 720 000	
28681	0	Boschenmeer		A	713 BOSCHENMEER	407	R3 800 000	
28682	0	Boschenmeer		A	714 BOSCHENMEER	407	R4 050 000	

Erf/Farm No	Portion	Area	Owner/s** Redacted - POPIA Compliance	Category	Physical Address	Extent (sqm)	Market Value	Any other prescribed particulars
28683	0	Boschenmeer		A	715 BOSCHENMEER	407	R3 200 000	
28684	0	Boschenmeer		A	716 BOSCHENMEER	540	R4 210 000	
28685	0	Boschenmeer		A	0 717 BOSCHENMEER	605	R5 130 000	
28686	0	Boschenmeer		A	718 BOSCHENMEER	449	R5 090 000	
28687	0	Boschenmeer		A	719 BOSCHENMEER	450	R4 520 000	
28688	0	Boschenmeer		A	720 BOSCHENMEER	450	R4 250 000	
28689	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	450	R4 550 000	
28690	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	477	R4 610 000	
28691	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	619	R5 130 000	
28692	0	Boschenmeer		A	0 724 BOSCHENMEER	400	R4 000 000	
28693	0	Boschenmeer		A	725 BOSCHENMEER	400	R4 340 000	
28694	0	Boschenmeer		A	726 BOSCHENMEER	400	R3 670 000	
28695	0	Boschenmeer		A	727 BOSCHENMEER	410	R4 270 000	
28696	0	Boschenmeer		A	728 BOSCHENMEER	407	R4 060 000	
28697	0	Boschenmeer		A	729 BOSCHENMEER	633	R4 290 000	
28698	0	Boschenmeer		M	0 BOSCHENMEER PASE 3 (STRAAT)	4221	R2 000	
28785	0	Boschenmeer		A	28 BOSCHENMEER	227	R3 570 000	
31188	0	Boschenmeer		A	425 BOSCHENMEER	1800	R7 025 000	
31196	0	Boschenmeer		M	. BOSCHENMEER	2199	R30 000	
31200	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER	355	R3 950 000	
31395	0	Boschenmeer		A	. BOSCHENMEER	1382	R6 300 000	
31892	0	Boschenmeer		A	521 BOSCHENMEER	805	R4 120 000	
34737	0	Boschenmeer		A	0 BOSCHENMEER	981	R5 680 000	
39550	0	Boschenmeer		A	521 BOSCHENMEER	814	R5 580 000	
Area Totals				# Properties		473	Value	R1 940 951 000

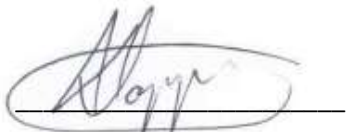
CERTIFICATION BY MUNICIPAL VALUER AS CONTEMPLATED IN SECTION 34 (c) OF THE ACT

I, Andries Klopper, Identity Number 730112 5172 058, do certify that I have, in accordance with the provisions of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), hereinafter referred to as the "Act", to the best of my skills and knowledge and without fear, favour or prejudice, prepared the valuation roll for Drakenstein Municipality in terms of the provisions of the Act. In the discharge of my duties as municipal valuer I have complied with sections 43 and 44 of the Act.

Certified at Paarl this 8th day of January 2021.

Professional Registration Number with the South African Council for the Property Valuers Profession: 4457/4

Category of Professional Registration: Professional Valuers

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Klopper', is written over a horizontal line. The signature is enclosed within a faint, hand-drawn oval.

Signature of Municipal Valuer